

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
VIJEĆE MJESNOG ODBORA LABIN DONJI
Labin, 17. rujna 2025.

ZAPISNIK

sa sjednice Vijeća Mjesnog odbora LABIN DONJI održane dana 17. rujna 2025. u prostorijama Kluba umirovljenika u Labinu, Trg labinskih rudara 3, s početkom u 18.00 sati.

Prisutni: Dean Nestorović, predsjednik; Nenad Boršić, član; Nevenka Belušić, članica; Paolo Miletić, član; Marija Kadoić Balaško, članica

Odsutni: Ifet Bešić, član; Sakib Trumić, član

Ostali: Donald Blašković, gradonačelnik; Anita Blagonić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju; Serđo Mandić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom; Dalibor Zupičić, direktor TD Labin 2000 d.o.o.; Dino Tijan, Studio 92; Andrina Mišan i Daniela Grakalić, Inženjeri Ohliner i partner d.o.o.

Predsjednik Vijeća, Dean Nestorović uvodno je pozdravio sve prisutne, zahvalio im se na dolasku te naveo da se današnja sjednica održava radi konzultacija oko prijedloga koji bi se uvrstili u prijedlog proračuna za 2026. godinu. Naveo je da će se ujedno održati prezentacija prijedloga prometnog i urbanističkog uređenja Podlabina koju će prezentirati direktor TD Labin 2000 d.o.o., Dalibor Zupičić zbog čega su na sjednicu pozvani i predstavnici izrađivača projekta, Dino Tijan iz Studia 92 i Daniela Grakalić i Andrina Mišan iz Inženjeri Ohliner i partner d.o.o. iz Pule. Potom je Dean Nestorović predao riječ gradonačelniku Donaldu Blaškoviću koji je pozdravio sve prisutne te je naveo da je povod ove sjednice priprema proračuna za 2026. godinu zbog čega da se i vode razgovori sa Mjesnim odborima kako bi se utvrdili zajednički prioriteta za iduću godinu. Ponovio je da će članovima Vijeća biti prezentiran prijedlog projekta prometnog i urbanističkog uređenja Podlabina nakon čega je predao riječ Daliboru Zupičiću, direktoru TD Labin 2000 d.o.o. kako bi izložio prijedlog projekta.

Dalibor Zupičić je tijekom prezentacije u bitnom naveo da je krajem 2024. godine Gradsko vijeće Grada Labina usvojilo Strategiju održivog urbanog razvoja Grada Labina sa 50-ak rješenja kako smanjiti i na drugačiji način regulirati promet u Labinu koji da je iz dana u dan sve veći i gušći. Navodi da kroz Zelenice prođe i 12.000 automobila dnevno van sezone, a 14.000-15.000 automobila u sezoni što da je promet tunela Učka van sezone. Ove godine da su krenuli s realizacijom nekih od mjera za smanjenje gužvi na način da će se napraviti projektna dokumentacija nakon čega bi se, ovisno o sredstvima u proračunu, išlo u realizaciju tih mjera. Tijekom prezentacije ukazao je na nekoliko lokacija u Labinu gdje su česte gužve u prometu i prijedlog mjera za smanjenje tih gužvi. Naveo je da je u planu za područje Podlabina uvođenje ograničenje brzine na 30 km kako bi to bila zona smirenog prometa te je pojasnio prijedlog nove regulacije prometa u kazarmonima na način da bi se uvele jednosmjerne ulice. Također prijedlog je da se više iskoristi bijela cesta iza crkve na način da ju se uvrsti u prometovanje i za parkiralište. Ujedno je naveo da nije samo potreba za novim prometnim rješenjima već da se taj prostor bolje i ljepše uredi stvarajući više zelenih površina čime bi prostor bio ugodniji za građane. Naveo je da postoji želja da Trg labinskih rudara bude oslobođen od prometa čime bi se obogatio cijeli taj prostor. Ostale mjere koje se predlažu je da se kod „socijalnog“ drugačije regulira promet na način da se zbog bolje protočnosti postavi kružni tok, da se uredi zapadna zaobilaznica kod crkve, uvede drugačija regulacija prometa kroz Zelenica prema Rapcu na način da se promet kod kružnog toka Spar signalizacijom preusmjeri preko Pulske ulice prema kružnom toku za Kapelicu i onda ponovno prema centru Labina i za Rabac. Sljedeći problem koji bi trebalo riješiti je parkiranje dostavnih vozila u centru

na Zelenicama na cesti zbog čega se stvaraju gužve. Označit će se sigurne pješačke zone za učenike koji idu u školu za što je u tijeku izrada rješenja. Ujedno je naveo da je u tijeku izrada idejnog projekta za eskalator Tonci-Stari grad za što je IRENA dobila EU sredstva te da je ideja da se oko eskalatora napravi parkiralište čime bi se rasteretila parkirališta u centru grada. Vezano uz sustav parkiranja navodi da će se nedostatak parkirnih mjesta nastojat riješiti stvaranjem novih parkirnih mjesta kao npr. kod autobusnog kolodvora. Sredstvima EU projekta da se izrađuje kompletna projektna dokumentacija za uvođenje javnog prometa u Labinu kao gradskog prijevoza čiji dovršetak se uskoro očekuje. Dalibor Zupčić završno je naveo da su danas članovima Vijeća prezentirane mjere, prijedlozi koji su podložni promjenama te da će se te mjere i dalje uređivati i kad budu bili konkretni prijedlozi da će se oni prezentirati građanima na javnim raspravama i Mjesnom odboru.

Dean Nestorović naveo je da je za područje Mjesnog odbora Labin Donji glavni problem promet, prometnice, nogostupi i parkinzi te da su nužne promjene. Po izloženom projektu da bi se mogla naći rješenja ne samo za uređenje zelenih površina nego i za nova parkirna mjesta pogotovo za cijelu ulicu Karla Kranjca, od prvih kazakapa do stadiona i kod ulice Antona Selana, kod markata. Navodi da je bilo govora da će se promijeniti način prometovanja Rudarskom ulicom do spoja na ulicu Zelenice.

Dalibor Zupčić naveo je da je to sve zona obuhvata projekta i da će se za sve te pojedine dionice predstaviti rješenja nakon čega će se moći raspravljati o predstavljanim rješenjima.

Na pitanje Nevenke Belušić da li je projektom obuhvaćeno i područje oko Erste banke, Dalibor Zupčić je odgovorio potvrdno.

Nenad Boršić ukazao je da je problem spoj uspona kod srednje škole na ulicu Zelenice jer da se stvaraju čepovi u prometu.

Dalibor Zupčić naveo je da postoji nekoliko kritičnih točaka kao npr. ulazak u kazarmone kod stadiona zbog uskog ulaska i dvosmjernog prometovanja, uspon kod srednje škole i spoj na ulicu Zelenice, ulazak s pokrajinskih cesti koje su pod pravim kutom. Navodi da sve što se tiče državnih cesti, da moraju dobiti suglasnost Hrvatskih cesta s kojima da imaju dogovoren sastanak kroz 15-ak dana. Ujedno je naveo da je održan sastanak Savjeta za sigurnost prometa na kojem su razmatrana određena rješenja kritičnih točki.

Nenad Boršić ukazao je na nastajanje čepa u prometu prilikom skretanja sa ulice Zelenice prema prostoru gdje se nalazi trgovina Studenac.

Nevenka Belušić pitala je za mogućnost zatvaranja tog izlaza kod Studenca na ulicu Zelenice. Ujedno je ukazala da se prilikom održavanja ljetnih manifestacija u parku Hrvatskih branitelja parkira po svuda i da bi se trebao naći adekvatan parking.

Donald Blašković naveo je da se kod zadnje ovoljetne manifestacije na toj lokaciji napravio plan parkiranja na nogometnom igralištu osnovne škole Matije Vlačića sa zaštitarima koji su usmjeravali vozače na to mjesto bez parkiranja na tartan podlozi. Donald Blašković naveo je da je na završetku Vileta, gdje se nalazi pješačka staza za Stari grad, nekada bila ideja da se taj dio uredi kao parkiralište za Pučko otvoreno učilište.

Nenad Boršić postavio je pitanje o mogućnosti označavanja pješačkog prijelaza kod trgovine Borovo na što je odgovoreno da je to pitanje bilo na Savjetu za sigurnost prometa i da će se taj prijelaz označiti.

Dean Nestorović predložio je da se pješački prijelazi kod osnovnih škola pojačano označe crvenom bojom.

Donald Blašković naveo je da će se postojeći pješački prijelaz kod osnovne škole Matije Vlačića koji završava u izlaz sa parkirališta premjesti više gore, u nastavku stepenica koje idu iz Vileta i da se uredi spoj na šetnicu što da je također bilo na Savjetu za sigurnost prometa. Na Savjetu da se razmatralo i pitanje uređenja predjela od caffè bara Formula prema Streljani kako bi se usporio promet te da je rješenje da se napravi nogostup kod Formule u dijelu gdje je sada izlaz iz garaža i u blizini kružnog toka prema Streljani da se napravi uzdignuti pješački prijelaz na drugu stranu gdje se nalazi nogostup. S druge strane, kako se dolazi iz Streljane, gdje je izlaz iz ulice Alda Lupetine da bi se napravio nogostup s desne strane cca max 100 m i tu bi se napravio uzdignuti pješački prijelaz na drugu stranu gdje se već nalazi nogostup.

Dean Nestorović predložio je postavljanje stupića na nogostupu kod caffe bara Formula zbog automobila koji se parkiraju na nogostupu u blizini novog ugostiteljskog objekta.

Marija Kadoić Balaško postavila je pitanje mogućnosti kupnje zemljišta u vlasništvu Marije Kos kako bi se izgradio nogostup na predjelu prema Streljani s desne strane gdje ga sada nema te je pohvalila predstavljeni projekt.

Dean Nestorović također je pohvalio projekt te je ukazao da treba ponuditi rješenje za nova parkirališna mjesta jer da ih u Podlabinu nedostaje. Ujedno je ukazao na poteškoće u ulici Antona Selana i to na ulazu s ulice koja se uspinje prema Zelenicama jer da je ulaz u tu ulicu uzak dok su nogostupi visoki i široki. Predlaže da se jedan nogostup suzi kako bi se dobilo više mjesta za prometovanje ili da se naprave ugibališta za parkirna mjesta. Ujedno je ukazao na loše stanje asfalta u Rudarskoj ulici na usponu kod srednje škole prema Zelenicama te u ulici od Formule prema centru.

Marija Kadoić Balaško ukazala je da je potrebno popraviti šaht na cesti od Formule prema Streljani.

Donald Blašković naveo je da su mu građani ukazali i na problem lošeg stanja nogostupa kod Dinocommerca prema Zelenicama te da su predložili uzdizanje nogostupa u Viletama uz glavnu cestu. Navodi da će se očistiti gradski prostor na Pjocalu kako bi se tamo parkirale osobe koje su se do sada parkirale na tom nogostupu. Ukazuje da bi se to napravilo zbog sigurnosti pješaka jer da pješaci zbog parkiranih automobila odlaze na kolnik. Ukoliko se taj nogostup uzdigne, na zavoju kod Sigurnosti bi se zabranilo parkiranje.

Donald Blašković također je naveo da je zaprimljen zahtjev za preregulaciju prometa u naselju Starci uvođenjem jednosmjernih ulica jer da je velik broj automobila parkirano na cesti.

Dean Nestorović predlaže postavljanje stupića u centru kod Tiska zbog automobila koji se sve češće zaustavljaju u blizini pješačkog prijelaza. Također je naveo na poteškoće u prometovanju u centru kod pošte kao i na nedovoljan broj parkirnih mjesta u tom dijelu. Donald Blašković je naveo da se bilo krenulo s radovima na uređenju parkirnih mjesta što je zaustavljeno na inicijativu građana koji se time nisu složili zbog uništavanja zelenih površina nakon čega da se uredio parking kod bivše Sonje.

Nenad Boršić postavio je pitanje o mogućnosti postavljanja javne rasvjete kod garaža u Viletama dok je Dean Nestorović pitao za javnu rasvjetu u Rudarskoj ulici kod skladišta Elektre.

Dean Nestorović ukazao je da se nekada jednom godišnje malčirao prostor kod garaža u blizini skladišta Elektre te je postavio pitanje o mogućnosti malčiranja prostora Đekić poljane u vlasništvu Grada Labina. Ujedno je ukazao na opasnost od budućeg urušavanja zida kod Porezne uprave na što se Donald Blašković nadovezao da je upitan i zid prema Viletama kod kružnog toka.

Paolo Miletić predlaže postavljanje usporivače prometa u Starcima u blizini dječjeg igrališta i postavljanje ograde na dječje igralište radi sigurnosti djece kako bi se spriječilo njihovo istrčavanje na cestu.

Marija Kadoić Balaško navela je da stanari u ulici Matije Vlačića 20 ili 22 nemaju asfaltiran prostor ispred zgrade.

Donald Blašković zaključno je rezimirao rečeno navevši da će se iduće godine napraviti preregulacija prometa u Podlabinu uvođenjem jednosmjernih ulica kako bi se ispitalo kakve su navike stanovnika, u Rudarskoj ulici kod srednje škole da će se pokušat urediti nogostup koji je sada u lošem stanju, u ulici Matije Vlačića napraviti će se nogostup i dva uzdignuta pješačka prijelaza, premjestiti će se pješački prijelaz kod osnovne škole Matije Vlačića, razmotriti će se prijedlog zatvaranja ulaza kod trgovine Studenac, prometno će se urediti ulica u Starcima. Smatra potrebnim postaviti stupiće u centru kod Tiska u blizini pješačkog prijelaza zbog sigurnosti pješaka, postaviti će se javna rasvjeta u Viletama kod garaža i iza osnovne škole Ivo Lola Ribar te će se razmotriti prijedlog da se na Starcima postavi ograda kod dječjeg igrališta.

Marija Kadoić Balaško predložila je da se postavi javna rasvjeta i na usponu kod Varteksa prema Novim zgradama jer da je mračno.

Dean Nestorović ukazao je da je mračno u cijelim Viletama.

Donald Blašković predložio je da se krene u izradu projekta zaobilaznice s ulazom kod Tonci, izlaz kod osnovne škole Ivo Lola Ribar obzirom da je zemljište prema Lidlu predmet

povrata. Anita Blagonić navela je da se može ići na lokacijsku dozvolu u dvije faze i da se u drugoj fazi rješava zemljište na kojem su složeniji imovinsko-pravni odnosi. Anita Blagonić je ukazala da za konačno, dobro rješenje pitanja parkirališnih mjesta je potrebno najprije riješiti neke predradnje odnosno da se osiguraju zamjenska mjesta jer u suprotnom da će građani biti nezadovoljni.

Dean Nestorović ukazao je da ima prostora za parkirališna mjesta iza crkve u Podlabinu, u nastavku bijele ceste prema Toncima te na prostoru u blizini kuhinje osnovne škole Ivo Lola Ribar gdje se i sada parkiraju djelatnici škole.

Zapisničarka: Kristina Sinčić Smoković, v.r.

Dovršeno u 19,30 sati.

PREDSJEDNIK
Dean Nestorović, v.r.

Dostaviti:

1. Dean Nestorović, predsjednik
2. Grad Labin-web
3. Arhiva