



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN**

Gradonačelnik

KLASA: 342-01/24-01/1

URBROJ: 2163-4-04-24-1

Labin, 15. veljače 2024. godine

Temeljem članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 16/24), članka 9. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina za razdoblje od 2024. od 2028. godine („Službene novine Grada Labina“ broj 1/24 i 2/24), a sukladno Uputi Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, KLASA: 011-02/21-03/59, URBROJ: 530-03-1-1-23-185 od dana 14. prosinca 2023. godine, Gradonačelnik Grada Labina raspisuje:

Javni natječaj za podnošenje pisanih ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u 2024. godini

I. MIKROLOKACIJE ZA KOJE SE IZDAJU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU S POČETNIM IZNOSOM NAKNADE

1. PODRUČJE KUPALIŠTA – PLAŽA MASLINICA - K.Č.1076/3, K.O. RABAC

DJELATNOST: djelatnost za njegu i održavanje tijela

(prema Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru NN 36/2004 - komercijalno – rekreacijski sadržaji – pružanje usluga masaže/ugradnja umjetnih noktiju)

SREDSTVO: pružanje usluga masaže/ugradnja umjetnih noktiju

BROJ SREDSTAVA: 1

BROJ DOZVOLA: 1

ROK: 2 godine

POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE: 500,00 EUR

2. PLAŽA ISPOD UO “LA PENTOLA” – K.Č. 649/1, K.O. RABAC

DJELATNOST: iznajmljivanje plovila na motorni pogon (iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport)

(prema Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru NN 36/2004 – iznajmljivanje sredstava – brodice na motorni pogon)

SREDSTVO: plovilo na motorni pogon (brodica)

BROJ SREDSTAVA: 1-75

BROJ DOZVOLA: 1-75

ROK: 2 godine

POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE: 800,00 EUR po plovilu

3. PLAŽA ISPOD UO "LA PENTOLA" – K.Č. 649/1, K.O. RABAC

DJELATNOST: iznajmljivanje plovila na vodomlazni pogon (iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport)

(prema Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru NN 36/2004 – iznajmljivanje sredstava – skuteri)

SREDSTVO: skuter na vodomlazni pogon

BROJ SREDSTAVA: 2

BROJ DOZVOLA: 1

ROK: 2 godine

POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE: 2.000,00 EUR

4. PLAŽA ISPOD UO "LA PENTOLA" – K.Č. 649/1, K.O. RABAC

DJELATNOST: zabavna i rekreacijska djelatnost pružanja usluge vuče plovilom u svrhu zabave

(prema Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru NN 36/2004 – iznajmljivanje sredstava – sredstvo za vuču s opremom)

SREDSTVO: brodica za vuču + privremeni ponton do 15 m²

BROJ SREDSTAVA: 1

BROJ DOZVOLA: 1

ROK: 2 godine

POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE: 2.000,00 EUR

5. PLAŽA ISPOD UO "LA PENTOLA" – K.Č. 649/1, K.O. RABAC

DJELATNOST: iznajmljivanje dasaka za jedrenje/dasaka za jahanje na valovima (iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport)

(prema Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru NN 36/2004 – iznajmljivanje sredstava – daske za jedrenje)

SREDSTVO: daske za jedrenje/daske za jahanje na valovima

BROJ SREDSTAVA: 3

BROJ DOZVOLA: 1

ROK: 2 godina

POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE: 300,00 EUR

6. PRIŽINJA – K.Č. 90, K.O. RABAC

DJELATNOST: iznajmljivanje plažne opreme (iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport)

(prema Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru NN 36/2004 – komercijalno – rekreacijski sadržaji – ležaljke/suncobrani)

SREDSTVO: ležaljke/suncobrani

BROJ LEŽALJKI: 30

BROJ SUNCOBRANA: 15

BROJ DOZVOLA: 1

ROK: 2 godine

POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE: 1.800,00 EUR (40,00 eur po ležaljci/suncobranu)

II. OPĆI UVJETI:

Ponuda za davanje dozvole podnosi se za jednu ili više djelatnosti u odnosu na pojedinu mikrolokaciju.

Ponuda koja je podnesena za više mikrolokacija ili iz koje nije moguće odrediti za koje mikrolokacije, djelatnosti i sredstava se podnosi, smatrat će se neurednom te se neće uzeti u razmatranje.

Ponude zaprimljene na natječaju za davanje dozvola na pomorskom dobru sukladno ovom Planu, ocjenjivat će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena sa najviše 100 bodova prema sljedećim kriterijima:

- a. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - do najviše 60 bodova,

- b. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – do najviše 10 bodova
- c. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima - 15 bodova,
- d. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – do najviše 15 bodova.

Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
- koji ima dospjelih obveza prema Gradu Labinu po bilo kojoj osnovi.

1. Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru

Ponuda s najviše ponuđenim iznosom naknade dobiva 60 bodova, a bodovna vrijednost ostalih ponuda izračunava se prema formuli:

$$\text{broj bodova ponude koja se ocjenjuje} = \frac{\text{iznos naknade ponude koja se ocjenjuje}}{\text{iznos naknade najviše ponude}} \times 60$$

2. Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra

Bodovi se dodjeljuju ovisno o broju godina obavljanja djelatnosti, odnosno korištenja pomorskog dobra. Svaka puna godina prethodnog dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti, odnosno korištenja pomorskog dobra nosi 1 bod, s time da je moguće ostvariti najviše 10 bodova.

3. Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš

Svatom ponuditelju koji dostavi dokaz o ispunjavanju uvjeta o upotrebi opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš dodijelit će se 15 bodova.

4. Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole tijekom godine

Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole tijekom godine ocjenjuje se do najviše 15 bodova, na sljedeći način:

- obavljanje djelatnosti u periodu od 01.06. do 01.09. – 5 bodova
- obavljanje djelatnosti u periodu od 01.05. do 15.09. – 10 bodova
- obavljanje djelatnosti u periodu od 15.04. do 01.10. – 15 bodova.

Podnositelj ponude obavezan je navesti vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru (obrazac Izjave priložen Natječaju). Ukoliko uvidom na terenu pomorski redar utvrdi da nositelj dozvole na pomorskom dobru ne obavlja djelatnost u razdoblju za koje mu je izdana dozvola, a koji razdoblje je naveo u Izjavi, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru ukinut će se.

III. SADRŽAJ PISANE PONUDE:

1. Podaci o ponuditelju (ime i prezime vlasnika obrta i naziv obrta, naziv trgovačkog društva ili druge pravne osobe, adresa sjedišta i OIB) te e-mail adresa i telefonski broj ponuditelja;
2. Redni broj i ime mikrolokacije iz točke I. ovog Natječaja;
3. Naziv djelatnosti za koje se ponuda podnosi;
4. Naziv i ukupan broj sredstava za svaku djelatnost, s time da broj sredstava mora odgovarati ukupnom broju sredstava iz točke I. ovog Natječaja;
5. Ponuđeni iznos godišnje naknade za svaku djelatnost zasebno na mikrolokaciji za koju se podnosi ponuda (za djelatnost iznajmljivanja plovila na motorni pogon-brodice godišnji iznos naknade nudi se za svako sredstvo);

Točke 1.-5. ispuniti u Obrascu ponude priloženom Natječaju.

6. Dokaz o registraciji djelatnosti za koje podnosi ponuda (izvadak iz sudskog registra/izvadak iz obrtnog registra/izvadak iz registra udruga);
7. Dokaz o vlasništvu sredstava (izvadak iz registra plovila, knjižica plovila, račun, ugovor o kupoprodaji sredstava i dr.) ili pravnom temelju korištenja sredstava (ugovor o najmu sredstva, ugovor o leasingu i dr.) kojima ponuditelj namjerava obavljati djelatnost;
8. Potvrda o podmirenim obvezama prema Gradu Labinu s bilo koje osnove, ne starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja;
9. Potvrda Porezne uprave o nepostojanju dospjelih obveza temeljem javnih davanja, ne starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja;
10. Dokaz sposobnosti brodice/skutera/sredstva za vuču za plovidbu (ukoliko se dozvola traži za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja sredstava brodica/skuter/sredstva za vuču);
11. Izjave ovjerene kod javnog bilježnika (**obrazac objedinjenih izjava priložen Natječaju**):
 - a) izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, obvezno se prilaže uz svaki zahtjev za izdavanje dozvole;
 - b) izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorsko dobru, obvezno se prilaže uz svaki zahtjev za izdavanje dozvole;
 - c) izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru, obvezno se prilaže uz svaki zahtjev;
12. Jamstvo za ozbiljnost ponude - solemnizirana bjanko zadužnica, na iznos od minimalno 10% početnog iznosa za dozvolu na pomorskom dobru za koju podnosi ponudu.

OSTALA NEOBVEZNA DOKUMENTACIJA ZA BODOVANJE KRITERIJA IZ TOČKE II. podtočaka 2. i 3. NATJEČAJA

13. Izjava ponuditelja kojom izjavljuje da je u prethodnom razdoblju (navesti broj godina) dobro i odgovorno obavljao djelatnost na pomorskom dobru (nije potrebno ovjeriti kod javnog bilježnika);
14. Izjava o vremenskom razdoblju obavljanja djelatnosti temeljem dozvole tijekom godine (nije potrebno ovjeriti kod javnog bilježnika);

15. Dokaz o ispunjavanju uvjeta o upotrebi opreme, pratećih instalacija i pružanja usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.);

Ponuditelj čija ponuda bude proglašena najpovoljnijom obvezan je u roku od 8 dana od dana zaprimanja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, dostaviti bjanko zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospelje, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe, u visini od **najmanje dvostrukog iznosa naknade za razdoblje na koje će se dozvola izdati.**

IV. DOSTAVA PONUDE

Ponude sa dokazima o ispunjavanju uvjeta iz Javnog natječaja dostavljaju se u dvostrukim zatvorenim omotnicama: vanjska s naznakom "NE OTVARAJ - PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU", te unutarnja sa imenom i prezimenom vlasnika obrta i nazivom obrta, nazivom trgovačkog društva ili druge pravne osobe, adresom sjedišta ponuditelja - sve na adresu Grad Labina, Titov trg 11.

Ponude se podnose poštom preporučeno te neposredno u pisarnici Grada Labina, svakog radnog dana u vremenu od 8:00 do 15:00 sati.

Rok za predaju ponuda je 15 (petnaest) dana od dana objave Javnog natječaja na Oglasnoj ploči Grada Labina, odnosno **1. ožujak 2024. godine do 15:00 sati.**

Ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Labina moraju biti zaprimljene u pisarnici Grada Labina najkasnije do **dana 1. ožujka 2024. godine u 15:00 sati, bez obzira na način dostave.**

Ponude koje pristignu poštom ili budu predane u pisarnicu nakon tog roka smatrat će se nepravodobnima neovisno o datumu i satu predaje ponude na poštu te se iste neće se razmatrati.

Nepotpune i neuredne ponude neće se razmatrati te se neće pozivati ponuditelji na upotpunjavanje dokumentacije.

V. NAJPOVOLJNIJI PONUDITELJ

Javni natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru provodi Povjerenstvo za davanje dozvola na pomorskom dobru.

O otvaranju i ocjeni ponuda s prijedlogom odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, Povjerenstvo sastavlja zapisnik kojeg dostavlja Gradskom vijeću radi donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ponuditelj čija ponuda prikupi najviše bodova, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja ponuda.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijem ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani ponuditelj uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja ponuda.

U slučaju da u javnom prikupljanju ponuda dva ili više ponuditelja prikupe isti broj bodova, a ispunjavaju sve uvjete natječaja, najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se onaj koji je ponudio veći iznos godišnje naknade.

Ukoliko se prvenstvo ne može utvrditi prema ranije navedenom kriteriju, prednost ima ponuda koja je ranije zaprimljena u pisarnici Grada Labina.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje dozvole donosi Gradsko vijeće Grada Labina u roku od 30 (trideset) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Odluku o poništenju javnog natječaja, na prijedlog Gradonačelnika Grada Labina, donosi Gradsko vijeće Grada Labina.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Uvjeti obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru propisani su Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina za razdoblje od 2024. od 2028. godine te Odlukom o redu na pomorskom dobru Grada Labina.

Uvid u tekst natječaja, kao i dobivanje informacija o istom, omogućeno je u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Labina, u uredovno vrijeme za stranke, putem e-pošte na adresi stefania.nacinovic@labin.hr ili telefonom na broj: 052/866-863.

Ovaj natječaj objavit će se u „Službenim novinama Grada Labina“, na oglasnoj ploči Grada Labina, na službenim mrežnim stranicama Grada Labina te u Glasu Istre.



