mj. 1:25000

S

0 250 500 1000 2500 m

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LABINA

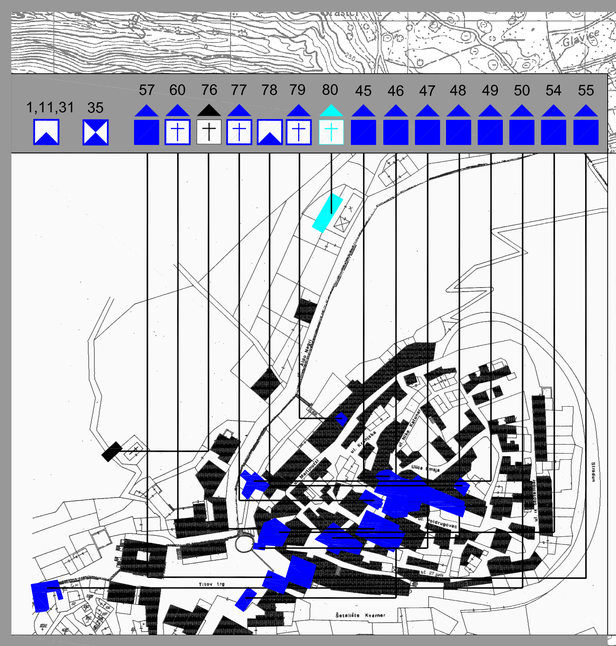
UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

3.A.

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

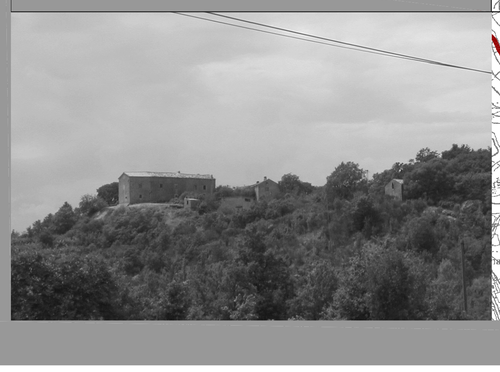
GRADITELJSKA BAŠTINA

Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet,
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu



12* Stari grad - javni WC
13* Stari grad - hotel-ljekarna(1938g.)
14* Stari grad - zidine i kule

39 seosko naselje Gornji Kranjci



TUMAČ ZNAKOVA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

postojeće | planirano

granica Grada Labina / obuhvat PPU

granica mora Grada Labina

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

registr. | prijedlog za registr. | zaštita PP

POJEDINAČNI LOKALITET KOPNENI

prapovijesna nalazišta i lokacije:
1 Labin - gradina (R)
2 Sv. Gal (Gračište) - gradina
3 Kunci - gradina
4 Duga Luka - gradina
5 Bulgrad - hipotetička gradina
6 Gračište (Kršuli) - gradina
7 Trdačina - pećina
8 Pervodraze
9 Boboki - prahistorijski tumul
10 Goli - hipotetička gradina

antička nalazišta i lokacije:
11 Labin - rimski municipij Albona (R)
12 Marcilnica - rimska villa rustica
13 Sv. Gal - rimski natpis
14 Sv. Andrija - rimska villa rustica (R)
15 Podlabin - rimski grobovi (urne)
16 Sv. Mavar - urne, rimski natpisi
17 Markulini - rimski grobovi (urne)

srednjovjekovna nalazišta i lokacije:
18 Kature - Sv. Mikula (R)
19 Kature - samostan i crkva Sv.Vida i Modesta
20 Ripenda - kapela Sv. Mikule
21 kapela Sv.Adrijana nad Rapcem
22 Rabac - kapela Sv.Andrije (R)
23 Rabac - fortifikacija - rt Sv.Andrije (R)
24 Labin - kapela Sv. Gala
25 Kranjci - kapela Sv. Florijana (R)
26 Krajnica - kapela Sv. Jurja
27 Presika - kapela Sv. Duha
28 Labin - kapela Sv. Ivana
29 Rogočana - kapela Sv. Ivana
30 Rogočana - groblje u zaseoku Paliski
31 šira starogradska jezgra s kapelama: Sv.Kuzma i Damjan; Sv. Marija Magdalena (R)
32 Labin - kapela Sv. Mavra
32a Rabac - antička nekropola i ostaci antičke arhitekture
78 Labin - kapela Sv. Justa (R)

ZAŠTIĆENA UŽA ZONA ARHEOLOŠKOG PODMORSKOG LOKALITETA

ZAŠTIĆENA ŠIRA ZONA ARHEOLOŠKOG PODMORSKOG LOKALITETA

POJEDINAČNI LOKALITET - PODMORSKI
33 Rabac - rimski hidroarheološki lokalitet s dijelom kopna (R)
34 Zaljev Prklog s dijelom kopna - podvodni nalazi amfora

POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE

ZAŠTIĆENA UŽA ZONA NASELJA

ZAŠTIĆENE ŠIRE KONTAKTNE ZONE NASELJA ILI SKLOPOVA***

GRADSKA NASELJA
35 Labin - Stari grad (R) 36 Podlabin 36a Rabac

GRADITELJSKI SKLOP
1* Radničko naselje Vinež 1a* Nove zgrade Labin

SEOSKA NASELJA
37 Ripenda-Mali Kosi
38 Ripenda-Veli Kosi
39 Gornji Kranjci
40 Šikuli
41 Kandelovo (Škarpoci)
42 Murati
43 Bartići
44 Murati-Vicani

POVIJESNI SKLOP ILI GRAĐEVINA

CIVILNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI
45 palača Battiala-Lazzarini (R)
46 gradska loža (R)
47 gradska vrata Sv. Flora (R)
48 palača Scampicchio (R)
49 palača Franković-Vlačić(R)
50 rodna kuća G. Martinuzzi(R)
51 ladanjska kuća Manzini
52 ladanjska kuća Scampicchio (Tonci)
53 ladanjska kuća Coppe (Senari)
54 gradska palača podestata (R)
55 Gradsko kazalište (R)
56 Dom zdravlja arhitekta Vodičke
57 Naša kuća (Casa Nostra) (R)
5* hotel Jadran, hoteli Mediteran i Marina
6* hotel Primorje,
7* Hotelski sklop Maslinica (hoteli Mimosa-Hedera-Narcis),
8* Hotelski sklop i hortikulturna cjelina Sv. Andrea-Girandela,
9* hotel Apollo, 10* Stara škola Rabac,
11* Stara škola Ripenda, 12* Stari grad - javni WC
13* Stari grad - hotel-ljekarna (1938g.)
14* Stari grad - zidine i kule 15* Rabac - svjetionik

CRKVE, SAMOSTANI I VEĆE KAPELE
58 crkva Sv. Marije Magdalene (R)
59 crkva Sv. Kuzme i Damjana (R)
60 župna crkva Rođenja BDM (R)
61 kapela Sv. Andrije (R)
62 kapela Sv. Nikole (Sv. Mikule) (R)
63 crkva Sv. Vida i Modesta
64 kapela Sv. Adrijana
65 kapela Sv. Gala
66 kapela Sv. Antona
67 kapela Sv. Jurja
68 kapela Sv. Florijana (R)
69 kapela Sv. Mihovila
70 kapela Sv. Mavra
71 kapela Sv. Duha
72 kapela Sv. Dominika
73 kapela Sv. Petra
74 kapela Sv. Helene
75 kapela Sv. Katarine
76 kapela Sv. Antuna Padovanskog
77 kapela Sv. Stjepana (R)
79 kapela Sv. Marije od Karmela (R)
80 kapela Sv. Marije Tješiteljice (Sv. Marija od zdravlja)
81 kapela Sv. Franje Asiškog (Majke Božje Fatimske)
82 kapela Sv. Ambrozija

GROBNE KAPELE I MAUZOLEJI
83 kapela Sv. Ivana (Labin - groblje)
84 kapela Sv. Mikule (Ripenda - groblje)

TUMAČ ZNAKOVA - NASTAVAK

MEMORIJALNA BAŠTINA

registr. | prijedlog za registr. | zaštita PP

MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE
85 Krvova placa - Vinež
85a,b,c,d Spomenik NOB-u Vinež, Labin, Rabac, Ripenda
85e Spomenik rudaru - Labin
85f Spomen obilježje Griža,
85h Oznaka položaja povijesnog ljetnikovca Prohaska

GROBLJA I GROBNE GRAĐEVINE

GROBLJE
86 Labin, 87 Ripenda, 88 Rabac

ETNOLOŠKA BAŠTINA

ETNOZONA
Marceljani: Tomažići (89), Faraguni (90), Blaškovići (91), Bobki (92), Viškovići (92a)
Ripenda: Dušmani (93), Ripenda Breg (94), Ripenda Verbanci (95), Ladin (96), Knapići (97), Bembići (98), Paliski (99), Veselici (100), Juražini (Kiršići) (101), Ripenda Kras (102), Bembići (103), Mikoti (104), Kranjac (Negri) (105), Kalušovo (106), Batiškuri (Knapići) (107)
Gora Glušići - Tihovinje: Hrvatini (108), Testići(Vizali) (109), Krmenica (110), Mikaljini (111), Golač (112), Filići (113), Glušići (114), Boškovići (Marconi-Marketi) (115), Katići (116), Dropići (Dropini-Seni) (117), Vučići (118), Dolci (119), Morčaki (120), Majal (121), Mokolini (Mekelini-Sikuli) (122), Načinovići (Ivanovci) (123)

ETNOLOŠKA GRAĐEVINA
2* Viškovići, 3* Ladenci

ELEMENTI INDUSTRIJSKE ARHITEKTURE

GRAĐEVINE LABINSKOG RUDNIKA
124 Rudarsko - industrijski kompleks "Pijacal" (R)
125 građevine labinskog rudnika
126 postrojenje i oprema
127 Teleferika-luka za istovar boksita
128 Okno Rogočana
16* Okno Blato, 17* Okno Vinež, 18* Okno Ripenda,
19* Okno Rabac, 20* Okno Principi, 21* Okno Smokovica
22* podzemni tuneli labinskog rudnika

KRAJOBRAZ

OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
129 jugoistočni dio visoravni Labinštine (Ripenda)
130 južni dio visoravni Labinštine (Tihovinje)
131 dio Parka skulptura Dubrova
132 skulpture u prostoru (Rabac i Labin)
133 uređene parkovne površine i šetališta (Rabac)
134 Stari grad - Aleja velikana, fontana i park

GRANICA ZAŠTITE KULTIVIRANOG KRAJOBRAZA S HOTELIMA

VIZURNI KORIDORI

PREDJELI S OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU

granica ZOP-a mora (1000 m)

granica ZOP-a mora (300 m)

Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA	Grad: GRAD LABIN
Naziv Prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PPUGL	
Naziv kartografskog prikaza: PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA GRADITELJSKA BAŠTINA	
Broj kartografskog prikaza: 3.A.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Labina: (SNGL br. 19/08)	Odluka Gradskog vijeća Grada Labina o donošenju Izmjena i dopuna PPUGL: (SNGL br. 09/11)
Javna rasprava - datum objave: SNGL broj 15/10. od 10. rujna 2010. g.; GLAS ISTRE od 11. rujna 2010. g.	Javni uvid održan od: 20. rujna 2010. - 20. listopada 2010.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ.

Suglasnost na Plan prema člancima 94., 97. i 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09):
1. Suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Klasa: 350-02/11-02/01, Urbroj: 543-10-01-11-51 od 01. srpnja 2011. godine;
2. Prethodna suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode, Klasa: 612-07/09-49/058, Urbroj: 532-08-02/3-11-9 od 12. srpnja 2011. godine;
3. Suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Puli, Klasa: 612-08/02-02/08, Urbroj: 532-04-13/4-11-31 od 08. srpnja 2011. godine;
4. Prethodno mišljenje Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva - Uprava voda, Klasa: 325-01/11-01/663, Urbroj: 538-10-1/0208-11-4 od 13. srpnja 2011. godine;
5. Prethodno mišljenje Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva - Uprava šuma, Klasa: 350-05/11-01/378, Urbroj: 538-07-01/0139-11-3 od 19. srpnja 2011. godine
6. Suglasnost Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja Klasa: 350-02/11-01/313, Urbroj: 525-09/20375-11-2 od 11. srpnja 2011. godine;
7. Suglasnost Županijske uprave za ceste Istarske županije, Klasa: 340-01/08-2/89, Urbroj: 2163/1-12/03-11-11-10 od 05. srpnja 2011. godine;
8. Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije, Klasa: 350-02/09-04/01, Urbroj: 2163/1-20/1-11-05 od 19. srpnja 2011. godine;
9. Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Klasa:350-02/11-11/32, Urbroj: 531-06-11-3 od 19. srpnja 2011. godine

Pravna osoba / tijelo koje je izradilo Plan: Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet, Kačićeva 26, Zagreb ZAVOD ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I PEJZAŽNU ARHITEKTURU	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo Plan:	Pečat odgovorne osobe:
Predstojnik Zavoda: Prof. dr. sc. Jesenko Horvat dipl. ing. arh.	Odgovorna osoba: Prof. dr. sc. Sonja Jurković, dipl. ing. arh.
Koordinator plana i glavni planer: Prof. dr. sc. Sonja Jurković, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi Plana: - dr. sc. Sanja Gašparović, dipl. ing. arh. - Nataša Martinčić, dipl. ing. arh. - Tatjana Peraković, dipl. ing. arh.	Suradnja u izradi: baština: Bruno Nefat, dipl. ing. arh.
Pečat Gradskog vijeća Grada Labina:	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Labina: Valter Poropat
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ.	Pečat nadležnog tijela: