



NACRT PRIJEDLOGA

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradsko vijeće

KLASA: 024-03/25-03/
URBROJ: 2163-4-01-25-1
Labin, _____ 2025.

Na temelju članka 20. i članka 42. stavka 1. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16., 101/17., 114/22., 114/23. i 152/24.) i članka 31. Statuta Grada Labina (Službene novine Grada Labina broj 9/09 i 9/10 – lektorirani tekst; 8/13, 3/16, 2/18, 5/19, 2/20, 1/21.), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o lokalnim porezima Grada Labina

Članak 1.

U Odluci o lokalnim porezima Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 12/23. i 2/25.) članak 22. stavak 1. Odluke mijenja se i glasi:

„Poslove u svezi s utvrđivanjem i naplatom poreza iz članka 2. točke 1. ove Odluke obavljati će Upravni odjel za proračun i financije Istarske županije.“

Članak 2.

U članku 22. Odluke iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Poslove u svezi s utvrđivanjem i naplatom poreza iz članka 2. točke 2. ove Odluke obavljati će Upravni odjel za proračun i financije Grada Labina.“

Članak 3.

Ova Odluka objavljuje se u „Službenim novinama Grada Labina.“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća

Nena Ružić

O B R A Z L O Ž E N J E

1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

- Zakon o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24)
- Statut Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 9/09., 9/10. - lektoriran tekst, 8/13., 3/16., 2/18. i 5/19. – pročišćeni tekst, 2/20. i 1/21.)

2. OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ODLUKOM

Gradsko vijeće Grada Labina je na sjednici 29. studenog 2023. godine donijelo Odluku o lokalnim porezima Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 12/23) kojom je Grad Labin uveo porez na potrošnju, porez na kuće za odmor i porez na korištenje javnih površina, te je potom sukladno zakonskim izmjenama Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici 18. veljače 2025. godine Odlukom o izmjeni Odluke o lokalnim porezima Grada Labina, izmijenilo naziv poreznog oblika „porez na kuće za odmor“ u „porez na nekretnine“ na temelju Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 152/2024, dalje: ZID Zakona), koji je stupio na snagu dana 01. siječnja 2025. godine, kojim je u bitnom propisano da se porez na kuće za odmor koji su do sada jedinice lokalne samouprave mogle uvesti, zamjenjuje porezom na nekretnine koji su jedinice lokalne samouprave dužne uvesti, te se time u osnovi nije uveo novi porezni oblik već se radi o prilagodbi postojećeg oblika poreza koji je i do sada bio u primjeni pod nazivom „porez na kuće za odmor“ te se uvodi pojam „porez na nekretnine“.

Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima u bitnom propisano je da se porez na nekretnine plaća godišnje u rasponu od 0,60 do 8,00 eura/m² korisne površine nekretnine, propisuje se obveza poreza na nekretnine u svim JLS-ovima, te je definirana raspodjela prihoda od poreza na nekretnine na način da 80% prihoda pripada JLS-u na čijem se području nekretnina nalazi i 20% JP(R)S.

Odlukom o lokalnim porezima Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 12/23, 2/25) kao porezno tijelo nadležno za utvrđivanje i naplatu poreza na potrošnju i poreza na nekretnine određen je Upravni odjel za proračun i financije Istarske županije, koji za obavljanje navedenih poslova prima naknadu reguliranu posebnim pravnim odnosom između Grada Labina i Istarske županije.

Predloženom izmjenom Odluke mijenja se nadležno porezno tijelo za poslove utvrđivanja i naplate poreza na nekretnine sa Upravnog odjela za proračun i financije Istarske županije na Upravni odjel za proračun i financije Grada Labina, dok nadležno porezno tijelo za poslove utvrđivanja i naplate poreza na potrošnju ostaje isto, koje za predmetne poslove prima naknadu reguliranu posebnim pravnim odnosom između Grada Labina i Istarske županije.

Predloženom izmjenom Odluke sredstva koja je Grad Labin podmirivao Istarskoj županiji za obavljanje poslova utvrđivanja i naplate poreza na nekretnine ostat će u Proračunu Grada Labina.

Člankom 42. stavkom 2. Zakona o lokalnim porezima ("Narodne novine" br. 115/2016, 101/2017, 114/2022, 114/2023, 152/2024.) propisano je kako se predmetna Odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave može mijenjati najkasnije do 15. prosinca tekuće godine, a stupa na snagu 1. siječnja iduće godine.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke o izmjeni Odluke o lokalnim porezima Grada Labina.

3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu.

GRADONAČELNIK

Donald Blašković, v.r.

Pripremili:

UO za proračun i financije
Pročelnica Iva Golja Bartolić, v.r.

UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom
Pročelnik Serđo Mandić, v.r.