

**IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU
U POSTUPKU DONOŠENJA ODLUKE O VISINI NAJAMNINE U STANOVIMA U
VLASNIŠTVU GRADA LABINA**

Nositelj izrade izvješća:
GRAD LABIN, UPRAVNI ODJEL ZA INFRASTRUKTURU, INVESTICIJE I IMOVINU
Labin, 17. travnja 2026.

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Odluka o visini najamnine u stanovima u vlasništvu Grada Labina
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Grad Labin, Upravni odjel za infrastrukturu, investicije i imovinu
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	<p>Ovom Odlukom usklađuje se iznos mjesečne zaštićene najamnine u stanovima u vlasništvu Grada Labina s Podatkom o etalonskoj cijeni građenja („Narodne novine“ broj 106/2025).</p> <p>Također, uvodi se model načina utvrđivanja slobodno ugovorene najamnine prema kojemu se iznos slobodno ugovorene najamnine utvrđuje sukladno ukupnom prosječnom mjesečnom prihodu najmoprimca i članova njegova kućanstva.</p> <p>Nastoji se najmoprimcima u gradskim stanovima izaći u susret prilikom utvrđivanja iznosa mjesečne slobodno ugovorene najamnine na način da ukupni prosječni prihod kućanstva ne uključuje sredstva ostvarena od pomoći.</p>
Objava dokumenata za savjetovanje	http://www.labin.hr/otvorena-savjetovanja
Razdoblje provedbe savjetovanja	Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provedeno je putem internetske stranice Grada Labina u razdoblju od 27. veljače 2026. do 29. ožujka 2026.
Mišljenja, primjedbe i prijedlozi zainteresirane javnosti	U razdoblju provedbe savjetovanja nema zaprimljenih mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti.
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba savjetovanja nije iziskivala dodatna financijska sredstva.