



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,
Gradskog vijeća i opće poslove**

KLASA: 024-03/25-03/69
URBROJ: 2163-4-01-25-33
Labin, 30. rujan 2025.

PREDMET: Vijećničko pitanje – odgovor, daje se

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Labina Ifet Bešić (SDP) je na 3. redovnoj sjednici Gradskog vijeća Grada Labina održanoj 23. rujna 2025. godine postavio vijećničko pitanje:

„Imao bi jedno pitanje za pročelnika Mandića. Pitanje pravilnika o radu ili neradu određenih firmi kroz sezonu, u trajanju sezone. Ove godine vjerojatno, pročelnik je jako dobro upoznat sa problemima u Rapcu, sa renoviranjem bivšeg Apolla, ja ću ga nazvati tako. Da ste imali čak i izlaske, imali ste pritužbi puno, pa da li se možda razmišlja ili ima prostora da se malo taj pravilnik malo decidnije uredi. Jedni mogu da rade, drugi da ne. Imam iz Rapca nekih saznanja od ljudi koji imaju apartmanski smještaj, oko toga da ove godine imaju jako loše recenzije baš po pitanju toga jer su ljudi, ta firma koja izvodi, negdje iz unutrašnjosti, radove, da su oni radili i malo teže radove koji baš ne bi, u pravilniku kada se dobro to malo pročita i prouči, ne bi trebali da rade. Tako da, da li se razmišlja o tome da se malo to dorađuje ili tako nešto.“

Odgovor je na sjednici Vijeća dao Serđo Mandić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom:

„Ove godine je bilo dosta problema u Rapcu obzirom na gradilište hotela Apollo. Međutim, mora se reći da su oni radili po zakonu. Odnosno, rad građevinskih firmi uređen je naravno i treba se poštovati Zakon o gradnji i Odluka Grada koja ograničava dio tih građevinskih radova, konkretno radove na konstrukciji objekata i teže zemljane radove odnosno radove sa težim strojevima. Na žalost, takvi radovi na takvom mjestu ne mogu biti prihvatljivi od iznajmljivača kojima je to direktna ugroza njihovog poslovanja. Kako naći ravnotežu između turizma i građevine, ne znam. To je pitanje kojim se bavi cijela Hrvatska. Nadam se da ćemo za iduću sezonu, na konkretnim primjerima jednostavno bolje urediti situaciju.“

S poštovanjem,

PROČELNICA

Loreta Blašković

