



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradsko vijeće

KLASA: 024-03/25-03/126
URBROJ: 2163-4-01-25-1
Labin, 16. prosinac 2025.

Na temelju članka 132. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) i članka 31. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 09/09 i 09/10—lektorirani tekst, 08/13, 03/16, 02/18, 05/19—pročišćeni tekst, 2/20. i 1/21.), te po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Grada Labina od 9. prosinca 2025. godine, Gradsko vijeće Grada Labina, na sjednici održanoj dana 16. prosinca 2025. godine, donijelo je

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova za 2026. godinu

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova za 2026. godinu (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se vrste građevina, vrste radova, područje, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova.

Članak 2.

(1) Građevinski radovi koji se ovom Odlukom privremeno zabranjuju su zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

(2) Zemljanim radovima u smislu ove Odluke smatraju se prethodni, glavni i pomoćni zemljani radovi (sve vrste iskopa zemlje ili drugog materijala iz tla i nasipavanja zemlje ili drugog materijala).

(3) Radovima na izgradnji konstrukcije građevine u smislu ove Odluke smatraju se radovi koji obuhvaćaju konstruktivne (nosive) dijelove građevine, a to su temelji, nosivi zidovi, dimnjaci, serklaži, zidovi ukrute, stupovi i grede, nadvoji, međukatna konstrukcija, krovna konstrukcija, te izgradnja drugih konstruktivnih dijelova građevina koje nisu zgrade.

Članak 3.

(1) Građevine na koje se odnosi zabrana radova iz članka 2. ove Odluke su građevine razvrstane u skupine i to:

- 2.b skupina – građevine za koje se utvrđuju posebni uvjeti, a ne provodi postupak donošenja rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš, odnosno postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu
- 3.a skupina – građevine za koje se ne utvrđuju posebni uvjeti

- 3.b skupina – zgrade stambene namjene čija građevinska (bruto) površina ne prelazi 400 m² i zgrade poljoprivredne namjene čija građevinska (bruto) površina ne prelazi 600 m², za koje se ne utvrđuju posebni uvjeti.

Članak 4.

(1) Privremena zabrana izvođenja građevinskih radova iz članka 2. ove Odluke određuje se za slijedeća područja:

- Krajobrazna cjelina – Istarsko priobalje u granicama kako je bilo utvrđeno Prostornim planom uređenja Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 15/04., 04/05., 17/07., 09/11. i 01/12.)
- starogradska jezgra Labina sa Titovim trgom, Rialtom te ulicama Aldo Negri, Sveta Katarina i Paolo Sfeci.

(2) Granica Istarskog priobalja iz stavka 1. ovog članka prikazana je na grafičkom prilogu – katastarskoj podlozi koji čini sastavni dio ove Odluke, a ne objavljuje se u „Službenim novinama Grada Labina“.

Članak 5.

(1) Razdoblje kalendarske godine na koje se primjenjuje privremena zabrana izvođenja radova iz članka 2. ove Odluke je od 01. srpnja 2026. godine do 30. kolovoza 2026. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Članak 6.

(1) Ova Odluka ne primjenjuje se na:

- građevine odnosno radove utvrđene člankom 132. stavkom 2. Zakona o gradnji,
- građevine odnosno radove za koje je investitor Grad Labin.

Članak 7.

(1) Nadzor nad primjenom ove Odluke provodi komunalno redarstvo Grada Labina sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13, 145/24).

Članak 8.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća

Nena Ružić, v.r.