

## **ZAPISNIK**

sa sjednice Vijeća Mjesnog odbora RABAC održane dana 23. rujna 2025. u prostorijama Kluba umirovljenika u Rapcu, Obala Maršala Tita, s početkom u 18.00 sati.

Prisutni: Đoni Batičić, predsjednik, Biserka Griparić, članica, Elizabeta Derosi, članica, Nicol Načinović, članica, Danijela Urlić, članica

Ostali: Donald Blašković, gradonačelnik, Serđo Mandić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom, Anita Blagonić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

Gradonačelnik Donald Blašković uvodno je pozdravio sve prisutne, zahvalio se na dolasku te je naveo da je razlog održavanja sjednice utvrđivanje prioriteta za područje Mjesnog odbora koji bi se uvrstili u prijedlog proračuna za 2026. godinu čija je izrada u tijeku.

Serđo Mandić smatra da se u ovoj godini na području Mjesnog odbora dosta toga napravilo te da su više puta bili na terenu kako bi utvrdili stanje stvari od kojih da su se određene stvari i odradile.

Biserka Griparić je ukazala je da je potrebno ukloniti raslinje koja raste na trafostanici u ulici Slobode.

Đoni Batičić je ukazao da je potrebno urediti prostor ispred Lučke kapetanije jer da je neuredno te je ujedno ukazao da je potrebno ukloniti raslinje koje se nalazi na javnoj rasvjeti jer da zaklanja svjetlost na cestu. Ujedno je naveo da je potrebno napraviti dio ceste za gornji Rabac koji je ostao još za srediti te navodi da se radi o dužini ceste od oko 1080 metara te da se radi o cesti kod vodospreme.

Donald Blašković je naveo da je na tom dijelu ceste potrebno napraviti potporni zid.

Đoni Batičić postavio je pitanje o planovima vezano za ambulantu u Rapcu te je naveo da je Mjesni odbor bio pokrenuo kod Istarskih domova zdravlja pitanje renovacije te ambulante. Ujedno navodi da je bilo govora da će se označiti parkirna mjesta za potrebe medicinskih radnika i osoba koje odlaze kod liječnika.

Donald Blašković je naveo da su u predizbornoj godini govorili da bi voljeli izgraditi novu ambulantu u Rapcu obzirom su bile pritužbe građana na loše stanje ambulante i njezinu nepristupačnost. Navodi da se razmišljalo da se nova ambulanta izgradi na gradskom zemljištu kod hotela Istra i Fortuna no da se na tom terenu u međuvremenu uknjižila Republika Hrvatska. Obzirom na spremnost terena da je prijedlog da se nova ambulanta sagradi u Lošinjskoj ulici gdje bi pored ambulante bili i stanovi za deficitarna zanimanja odnosno za liječnike.

Anita Blagonić navodi da je to zemljište u ovom trenutku najspremnije za izgradnju. Pojašnjava da je po UPU Rabac predviđena jedna lokacija za ambulantu no da bi to zahtijevalo provođenje arhitektonskog natječaja te da bi bilo potrebno provesti proceduru koja je složena i koja iziskuje određeno vrijeme. Ujedno navodi da se planira spoj Lošinjske ulice na Cresku i ulicu Giuseppine Martinuzzi te spoj na rotor.

Đoni Batičić smatra da ta lokacija nije najbolje rješenje jer da je jako udaljena od centra Rapca. Smatra da bi dobra lokacija bila kod dječjeg vrtića u Rapcu gdje je gradsko zemljište.

Donald Blašković naglašava da se Rabac jako izgradio i da će se uskoro po izgradnji spojiti s Ripendom i dugoročno gledano da je osobi koju se doveze kod liječnika jednako da li se vozi do Lošinjske i bez prepreka dođe do ambulante ili traži dugo parkiralište na rivi.

Đoni Batičić smatra da je potrebno razmišljati i o turistima kojima da će dolazak do ambulante na toj lokaciji biti problem.

Danijela Urlić navela je da većina starijeg stanovništva iz Rapca živi oko rive.

Đoni Batičić je naveo da ljudi koji su si izgradili kuće u gornjim ulicama, da su došli kasnije živjeti u Rabac i da su ostali kod liječnika koje su imali ranije u Labinu.

Donald Blašković navodi da je sada prilika za izgradnju nove ambulante obzirom Grad ima parcelu, nada se da će osigurati sredstva za projekt u idućoj godini te da je Istarska županija spremna sufinancirati projekt. Dodaje da se u tom objektu planira i prostor namijenjen za Mjesni odbor. Donald Blašković naveo je da se planirao otkup ili zamjena zemljišta trgovine Jedinstvo, u vlasništvu Valamara no da se radi o turističkom području i to da se nije realiziralo.

Đoni Batičić ukazao je da je Lošinjska ulica, kao i još neke ulice u gornjem dijelu Rapcu, dvosmjerna no da se radi o jako uskoj ulici na kojima se parkiraju automobili te da je pitanje kako bi funkcioniralo to pojačano prometovanje kad bi se izgradila ambulanta. Predlaže da to postanu jednosmjerne ulice.

Elizabeta Derosi dodaje da je samo Creska ulica šira i da druge ulice nemaju parkirališta dok je Biserka Griparić navela da su građani zbog parkiranih mjesta okupirali javne površine.

Biserka Griparić postavlja pitanje o mogućnosti provedbe mini referenduma po tom pitanju kako bi se mogli izjasniti i građani Rapca.

Đoni Batičić smatra da prostor u Lošinjskoj nije odgovarajući te postavlja pitanje o mogućnosti izgradnje ambulante na prostoru nekadašnje Tavernette na što je odgovoreno da se radi o privatnom zemljištu te da bi se radilo o visokoj otkupnoj cijeni.

Donald Blašković smatra da bi se svime time izgubilo jako puno vremena i da se već puno vremena govori o potrebi za novom lokacijom za ambulantu u Rapcu. Ističe da je stanje stvari takvo da prostora za parking u centru Rapca kao ni za izgradnju nove ambulante na tom mjestu jednostavno nema i da treba razmišljati o nekoj drugoj lokaciji.

Na pitanje Đonija Batičića da li je prostor u Lošinjskoj ulici jedino moguće rješenje Anita Blagonić je ponovila da se radi o zemljištu koje bi bilo najspremnije za gradnju.

Đoni Batičić je ponovno naveo da se još jednom provjeri da li postoji neka druga mogućnost odnosno lokacija koja bi bila više prigodna za ambulantu.

Donald Blašković je naveo da se može označiti određeni broj parkiranih mjesta koja bi bila namijenjena za zdravstveno osoblje i za pacijente no da je vjerojatno da će se na tim mjestima parkirati i drugi kojima to nije namijenjeno.

Biserka Griparić predložila je da se obavijesti javnost o toj lokaciji kako bi se vidjela njihova reakcija.

Đoni Batičić nadalje navodi da je potrebno napraviti rampu kod trgovine kako bi se omogućio pristup invalidnim osobama jer da im to sada nije moguće obzirom se tamo nalaze stepenice.

Serđo Mandić je naveo da su o tome već razgovarali i da će se to napraviti. Dodaje da se radi o prostoru u vlasništvu Valamara.

Đoni Batičić prenosi da su građani tražili da se ponovno posade dva kestena na rivi kao što su bili nekada te da se ispred Pentole očiste kesteni koji su truli. Navodi da u slučaju da se na tom mjestu posade neka nova stabla, da bi u tome financijski učestovao i Valamar. Nadalje, ukazuje na problem fekalne odvodnje u prostorima Mjesnog odbora i problemi koji pri tome nastaju jer su trule cijevi. Smatra da se to treba hitno popraviti te da bi i stanar koji živi iznad Mjesnog odbora sudjelovao u tim troškovima. Đoni Batičić podsjeća da je bilo govora o postavljanju kamera u ulici Slobode radi prebrze vožnje pojedinih vozača. Kamera da je bila predviđena ispred kuće Edija Zupićića u ulici Slobode.

Biserka Griparić je navela da je o tome potrebno razgovarati s Paolom Lukežom iz ŽUC-a vezano za financiranje te kamere.

Đoni Batičić ukazuje da je potrebno obilježiti pješački prijelaz na kraju Rudarske ulice, jer da školska djeca nakon što prijeđu pješački prijelaz ispod škole, u smjeru prema rivi, moraju prijeći preko kolnika na kojemu nije obilježen pješački prijelaz.

Đoni Batičić naveo je da je potrebno pregledat drveće koje se nalaze ispod ulice Slobode kako bi se spriječilo da nastane šteta kod nevremena. Navodi da se radi o gradskom prostoru koji je obrastao te ukazuje da ga je potrebno očistiti.

Đoni Batičić je ukazao da se na autobusnim stajalištima parkiraju automobili i da je autobusna stajališta potrebno urediti. Ujedno je naveo da je potrebno urediti parkiralište koje se nalazi na ulazu u Rabac kod kružnog toka jer da prilikom kiša voda donosi kamenje i tako onemogućuje parkiranje. Također iznad trgovine Studenac da se nalazi jedno parkiralište do kojeg da se ne može doći zbog bujica i da bi ga trebalo urediti.

Danijela Urlić je navela da su bujice odnijele i materijal uz cestu za gornji Rabac i da je cesta uništena.

Donald Blašković naveo je da bi se do kraja godine mogao riješiti prvi dio te ceste, prvi skas kod vodospreme te da je u tom dijelu potrebno napraviti potporni zid.

Biserka Griparić predlaže da se napravi zasjek.

Đoni Batičić je naveo da je potrebno ukloniti materijal koji pada na ulicu Slobode kao i materijal koji je sa gradskog zemljišta pao na privatno za što da je zaprimio zahtjeve građana iz stambenih zgrada. Druga lokacija da se nalazi kod vrtića.

Biserka Griparić je prenijela zahtjeva stanara iz Jadranske ulice da im se počisti šiblje koje raste na gradskom zemljištu iza njihove zgrade odnosno da bi trebalo makiju i šikaru prorijediti.

Đoni Batičić je predložio da se renovira Teleferika jer da je u lošem stanju i da predstavlja opasnost za ljude koji ondje dolaze. Smatra da je taj prostor potrebno ograditi mrežom i staviti znak upozorenja. Predlaže da se obilježi 100 godine od izgradnje Teleferike, i da se postave lampe na

Dovršeno u 19,00 sati

Zapisničarka: Kristina Sinčić Smoković, v.r.

PREDSJEDNIK

Đoni Batičić, v.r.

Dostaviti:

1. Đoni Batičić, predsjednik
2. Grad Labin-web
3. Arhiva