



NACRT PRIJEDLOGA

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradsko vijeće

KLASA: 024-03/25-03/
URBROJ: 2163-4-01-25-1
Labin, _____ 2025.

Na temelju članka 72. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.) članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina" broj 9/09., 9/10. – lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.-pročišćeni tekst, 2/20. i 1/21.) Gradsko vijeće Grada Labina na svojoj sjednici održanoj _____ 2025. godine, donijelo je

PROGRAM **održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu**

Članak 1.

Ovim Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Labina za 2026. godinu (u daljnjem tekstu: Program) u skladu s predviđenim sredstvima i izvorima financiranja, određuju se poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture kojima se osigurava obavljanje komunalnih djelatnosti i to kako slijedi:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.
9. održavanje ostale komunalne infrastrukture

Ovim se Programom utvrđuje opis i opseg poslova održavanja s procjenom troškova po pojedinim komunalnim djelatnostima, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i vrijednosti planiranih sredstava.

Članak 2.

Program obuhvaća slijedeće aktivnosti:

I. Aktivnost A400012
Održavanje nerazvrstanih cesta

Aktivnost *Održavanje nerazvrstanih cesta* planirana je u ukupnom iznosu od **696.000,00 EUR**.

Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o komunalnim djelatnostima i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.

Pod aktivnosti *Održavanje nerazvrstanih cesta* podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se odvijaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i sve objekte i instalacije sa svrhom prohodnosti i tehničke ispravnosti nerazvrstanih cesta, osiguranja trajnosti ceste i cestovnih objekata te povećanja sigurnosti prometa.

II. Aktivnost A400013
Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

Aktivnost *Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima* planirana je u ukupnom iznosu od **118.000,00 EUR**.

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su: trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici podvožnjaci, mostovi i tuneli , ako nisu sastavni dio nerazvrstane ceste.

III. Aktivnost A400014
Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda

Aktivnost *Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda* planirana je u ukupnom iznosu od **40.000,00 EUR**.

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu JIVU koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda

IV. Aktivnost A400015
Održavanje javnih zelenih površina

Aktivnost *Održavanje javnih zelenih površina* planirana je u ukupnom iznosu od **611.000,00 EUR**.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Javne zelene površine su: parkovi, drvoređi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta sa pripadajućom opremom, javni sportski i rekreacijski prostori, zeleni prostori uz ceste i ulice ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice.

V. Aktivnost A400016

Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

Aktivnost *Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene* planirana je u ukupnom iznosu od **148.500,00 EUR**.

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

Građevine i uređaji javne namjene su nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče sa planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značenja

VI. Aktivnost A400017

Održavanje groblja i krematorija unutar groblja

Aktivnost *Održavanje groblja i krematorija unutar groblja* planirana je u ukupnom iznosu od **4.000,00 EUR**.

Pod održavanjem groblja i krematorija unutar groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Groblja i krematoriji su ograđeni prostori zemljišta na kojima se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica i krematorija, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima

VII. Aktivnost A400018

Održavanje čistoće javnih površina

Aktivnost *Održavanje čistoće javnih površina* planirana je u ukupnom iznosu od **203.000,00 EUR**.

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje

je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave

VIII. Aktivnost A400019

Održavanje javne rasvjete

Aktivnost *Održavanje javne rasvjete* planirana je u ukupnom iznosu od **276.000,00 EUR**.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značenja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

IX. Aktivnost A400020

Održavanje ostale komunalne infrastrukture

Aktivnost *Održavanje ostale komunalne infrastrukture* planirana je u ukupnom iznosu od **78.900,00 EUR**.

Aktivnosti A400012 – A400020 provode se kroz pozicije proračuna kako slijedi:

Redovno održavanje nerazvrstanih cesta

Iznos: 505.000 EUR A400012

Održavanje kolnika, nogostupa i parkirališta

Iznos: 20.000 EUR A400012

2.000 EUR A400013

Pod redovnim održavanjem nerazvrstanih cesta se podrazumijeva izvedba građevinskih i drugih radova radi očuvanja bitnih zahtjeva za prometnicu tijekom njenog trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost prometnice s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena. Kroz redovno održavanje izvode se zahtjevi pod kojima se planira sanacija oštećenih asfaltnih površina, udarnih rupa, ulegnuća, mrežastih oštećenja na kolnicima i pješačkim površinama te uklanjanje arhitektonskih barijera na javnim površinama – prilagodba nogostupa osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Pod redovnim održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijevaju se i svi radovi na održavanju odnosno sanaciji udarnih rupa, kolotruga i dr. lokalnih oštećenja neasfaltiranih i makadamskih površina.

Tijekom 2026. godine uz redovno održavanje planiramo sanaciju većih asfaltnih površina na sljedećim nerazvrstanim cestama i to kako slijedi:

- ulica Matije Vlačića (90 m' nogostupa, 3 usporivača prometa)
- Istarska ulica (55 m' nogostupa, 2 usporivača prometa)

- Nogostup Kature (300m' nogostupa)
- Nogostup Vilete (120 m' nogostupa)
- Ulica Sv. Mikule (120 m' ceste + parkirna površina tampon)
- Vinež k.č. 2141 -makadam prema k.br.49A - 49F (100 m' ceste + upojni bunar)
- Vinež (2 usporivača prometa)
- Gondolići -makadam prema k.br. 13A (200 m' ceste)
- Gondolići -makadam prema k.br. 28D (80 m' ceste)
- Salakovci -makadam prema k.br. 44 (270 m' ceste)
- Salakovci -pješačka staza uz glavnu cestu
- Rabac -cesta za gornji Rabac (projekt -pozicije 18-21; 250 m' ceste)
- Zelenice OŠ MV -premještanje pješačkog prijelaza
- Zelenice 'Borovo' -novi pješački prijelaz
- Prilaz Vetva 2 -3 nova parking mjesta
- Vinež -proširenje ceste prema novom vrtiću
- nasipavanje nerazvrstanih cesta -makadamski putevi (više lokacija)

Zimska služba i popravci oštećenja prometnica uslijed vremenskih neprilika

Iznos: 40.000 EUR A400012

1.000 EUR A400013

Pod zimskom službom i popravcima oštećenja prometnica uslijed vremenskih neprilika podrazumijeva se održavanje nerazvrstanih cesta i javnih površina u zimskim uvjetima te hitni interventni popravci oštećenja na cestama uslijed vremenskih neprilika. Zimska služba provodi se od 01.01. do 15.04. i od 15.11. do 31.12. tekuće godine, intenzitetom koji ovisi o klimatskim uvjetima, odnosno o vrsti i intenzitetu padalina, te učestalosti temperature niže od 0 stupnjeva celzijusa.

Radovi održavanja cesta u zimskom razdoblju su svi radovi koji su neophodni za održavanje prohodnosti cesta i sigurno odvijanje prometa u zimskim uvjetima. Zimska se služba organizira u 3 (tri) stupnja pripravnosti ovisno o očekivanim vremenskim uvjetima i mikroklimatskim značajkama pojedinog gradskog područja. Planira se 24. satno dežurstvo, praćenje dnevnih, a pogotovo noćnih i jutarnjih temperatura i cjelokupne vremenske prognoze. U slučaju najave nižih temperatura i padalina izvršiti obilazak grada i pozvati interventnu ekipu s posipačem ili grederom.

Pod hitnim intervencijama podrazumijeva se obilazak grada i izvođenje radova čije bi odgađanje izvršenja ugrožavalo sigurnost prometa, zdravlje i imovinu ljudi, izlazak na teren po pozivu prometne policije ili po pozivu nadležnog službenika iz Grada.

Zimsku službu i hitne intervencije obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Održavanje potpornih zidova

Iznos: 6.000 EUR A400012

3.000 EUR A400013

1.000 EUR A400017

Pod održavanjem potpornih zidova podrazumijeva se sanacija potpornih zidova koji se nalaze uz nerazvrstane ceste, na javnim površinama i u sklopu gradskog groblja, te izrada novih potpornih zidova.

Obnova vertikalne signalizacije

Iznos: 30.000 EUR A400012

Obnova vertikalne signalizacije, prometnih znakova, putokaznih ploča, prometne opreme, turističke signalizacije i signalnih uređaja s pripadajućom vanjskom opremom podrazumijeva se postava i održavanje novih ili zamjena dotrajalih i oštećenih prometnih znakova, putokaznih ploča, prometne opreme, turističke signalizacije i signalnih uređaja s pripadajućom vanjskom opremom.

U sklopu obnove vertikalne signalizacije, tijekom 2026. godine, planiramo redovno održavanje tijekom godine kad se ukaže potreba za izvođenjem većih zahvata na postojećoj vertikalnoj signalizaciji u svrhu njihovog cjelovitog i kvalitetnog održavanja.

Obnovu vertikalne signalizacije obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Obnova horizontalne signalizacije

Iznos: 30.000 EUR A400012

4.000 EUR A400013

Obnova horizontalne signalizacije podrazumijeva obnovu istrošene horizontalne signalizacije na nerazvrstanim cestama na području Grada Labina kao npr. Obnova pješačkih prijelaza, linija na kolniku, BUS i TAXI stajališta, strelica, biciklističkih staza, parkirališnih oznaka i drugih oznaka ili simbola na kolniku.

Sječa šiblja uz nerazvrstane ceste i košnja

Iznos: 45.000 EUR A400012

Sječa šiblja uz nerazvrstane ceste i košnju na području Grada Labina obavlja se na temelju Ugovora sukladno Odluci o uvjetima i mjerilima za povjeravanje obavljanja komunalnih poslova na temelju pisanog ugovora („Službene novine Grada Labina“ broj 16/11.).

Usluga oglašavanja u sredstvima javnog informiranja

Iznos: 5.000 EUR A400012

Ova stavka u proračunu predviđa troškove objave javnih natječaja za obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti u javnom glasilu tokom 2026. godine.

Redovno održavanje staza, stepenica i ograda na javnim površinama

Iznos: 35.000 EUR A400013

1.000 EUR A400017

Stavka redovno održavanje staza, stepenica i ograda na javnim površinama podrazumijeva sanaciju pješačkih staza i podloga, sanaciju, zamjenu dotrajale ograde i rukohvata, te farbanje ograde.

Tijekom 2026. godine uz redovno održavanje planiramo sanaciju postojećih i izvedbu ograda, te pješačkih staza na lokacijama kako slijedi:

- ograda na Krvovoj placi
- ograda k.č. 1563/6 k.o. Novi Labin (parcela uz upravnu zgradu 1. Maj d.o.o.)
- ograda ulica Aldo Negri

- betoniranje pješačkih komunikacija oko polupodzemnih kontejnera

Redovno održavanje staza, stepenica i ograda na javnim površinama obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Dekoracija javnih površina

Iznos: 35.000 EUR A400013

Prigodna dekoracija javnih površina u vrijeme novogodišnjih blagdana. Prigodna dekoracija javnih površina podrazumijeva nabavu, montažu, priključenje, održavanje i kontinuiranu kontrolu tijekom perioda postave te demontažu opreme za blagdansko ukrašavanje grada.

Postavu prigodne dekoracije obavlja ugovorena osoba odabrana u postupku natječaja sukladno propisima o javnoj nabavi temeljem čl. 50 Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20).

Usluge tekućeg i investicijskog održavanja

Iznos: 5.000 EUR A400013

500 EUR A400016

5.000 EUR A400020

Održavanje plaža

Iznos: 16.000 EUR A400013

Održavanje plaža podrazumijeva građevinsko zanatske radove na prilazima prema plažama i uređenim sunčalištima na plažama, te tekuće održavanje plaža (montaža i demontaža opreme, održavanje i nabava opreme, održavanje sunčališta te sanacija mogućih oštećenja uslijed nevremena).

Održavanje plaža obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Plava zastava

Iznos: 7.000 EUR A400013

Plava zastava podrazumijeva podmirivanje troškova postavke i održavanja psiholoških brana na plažama koje su pod upravljanjem Grada Labina.

Analiza mora

Iznos: 10.000 EUR A400013

Analiza mora podrazumijeva podmirivanje troškova za ispitivanje i ocjenjivanje mora na morskim plažama sukladno Uredbi o kakvoći mora za kupanje. Analizu mora provodi Nastavni zavod za javno zdravstvo Istarske županije.

Održavanje odvodnje oborinskih voda

Iznos: 20.000 EUR A400014

Pod održavanjem odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se održavanje sistema oborinske kanalizacije odnosno odvodnje atmosferskih voda s nepropusnih površina koje su pokrivene s mješovitom i oborinskom kanalizacijom.

Pod objektima za odvodnju atmosferskih voda podrazumijeva se vodovodna grla (slivnici), kanalske rešetke, rigoli, otvoreni i zatvoreni kanali, horizontalni sabirni kanali, spojni kanali i revizionna okna, te pripadajuće taložnice, separatori i upojni bunari. Radi osiguranja kvalitetnog funkcioniranja odvodnje atmosferskih voda, potrebno je predmetne objekte održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Planirani radovi na odvodnji atmosferskih voda sastoji se od:

- redovnog i izvanrednog čišćenja uličnih slivnika, kanalskih rešetki, otvorenog rigola, otvorenih i zatvorenih kanala, kanalizacijske mreže i šahtova s deponiranjem izvađenog mulja,
- redovnih i izvanrednih pregleda kanala i ostalih objekata kanalske mreže,
- redovitih i izvanrednih pregleda i kontrola priključaka za odvodnju atmosferskih voda,
- popravak ili podešavanja poklopca na silazima u kontrolna okna i ostale objekte, te rešetki na vodovodnim grlima (slivnicima) da tijesno naliježu na plohu okvira,
- zamjene kanalizacijskih rešetki i poklopaca, zamjena ručki poklopaca,
- probijanja i ispiranja slivnika prema ukazanoj potrebi,
- podešavanje kanalizacijskih poklopaca na visinu asfalta prema ukazanoj potrebi,
- podizanja i vraćanja u ležišta rešetki i poklopaca, čišćenja usta slivnika i kanalskih rešetki za vrijeme i nakon kiše sa deponiranjem izvađenog mulja, čišćenje nanesenog materijala sa slivnika,
- čišćenje i ispiranje kanalizacije mreže i šahtova,
- ispumpavanja atmosferskih voda u dijelovima grada gdje je došlo do prelijevanja uslijed obilnih oborina,
- nabava novih ili rekonstrukcija starih, urušenih slivnika, kanalskih rešetki, otvorenih rigola, zatvorenih kanala, kanalizacijske mreže i šahtova, kišnih preljeva i taložnica,
- sanacija sustava oborinske kanalizacije zbog dotrajalosti i propuštanja cijevi,
- izvanredno održavanje sustava odvodnje atmosferskih voda u sklopu pojačanih održavanja i/ili rekonstrukcije (izvanredna održavanja) nerazvrstanih cesta i javnih površina.

Slivnici se intenzivno čiste nakon zimskog perioda da bi se očistio nanese talog od zimskih posipavanja, a u ulicama u kojima je prisutan veći broj stabala (blizina parkova, šumica, gradski drvoredi), čišćenje se intenzivira u jesenskom periodu kako bi se uklonile naslage lišća i borovih iglica.

Održavanje odvodnje oborinske kanalizacije obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Redovno održavanje javnih zelenih površina

Iznos: 423.000 EUR A400015

85.000 EUR A400016

1.000 EUR A400017

Redovno održavanje javnih zelenih površina podrazumijeva se održavanje parkova, drvoreda, živica, cvjetnjaka, košnju travnjaka, skupina stabala ili pojedinačnih stabala, uređenje zelenih površina uz ceste i ulice, vaze sa cvijećem, zelenih površina unutar kružnih tokova.

Radovi na održavanju javnih zelenih površina sastoje se od:

- redovnih i izvanrednih hortikulturnih radova – održavanje i njega travnjaka (košenje i skupljanje trave i lišća, prozračivanje i obnova travnjaka), održavanje i njega sezonskih i trajnih cvjetnjaka, cvjetnih vaza, grmova, živica i stabala,
- održavanje nasada drveća podrazumijeva okopavanje, gnojidba-hranidba, oblikovanje, odrezivanje bolesnih i starih grana, odrezivanje grana koje smetaju prometu, skupljanje grana i odvoz na odlagalište, sadnja novih stablašica.

- održavanje živice podrazumijeva oblikovanje živice, zamjena-sadnja novih sadnica živice, skupljanje grana i odvoz na odlagalište.
- privremeno zbrinjavanje bilnog materijala nastalog pri održavanju javnih zelenih površina,
- redovnog i izvanrednog održavanja sustava na navodnjavanje, uključivo nabavu materijala za potrebe održavanja istog,
- nabava sadnog materijala – sezonskih cvjetnica, trajnica, grmova, stabala, travnih busena i dr.
- održavanje cvjetnih gredica podrazumijeva, štihanje, gnojenje, freziranje, sađenje, zalijevanje, pljevljenje i okopavanje.
- ostali poslovi strukovno potrebni za održavanje javnih zelenih površina.

Radovi na održavanju provode se sukladno Programu održavanja javnih zelenih površina, a izvanredni se provode nakon svakog događaja koji je izazvao neželjene posljedice (intervencije nakon nevremena, prometne nezgode i sl.) ili za koji bi se, pri redovnom pregledu, moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice (sušenje i naginjanje stabala, lom granja i sl.).

Na području Grada Labina ukupno se održava i uređuje ukupno 450.000,00 m² javnih zelenih površina na području Grada Labina:

- Stari Grad	54.360,00 m ² ,
- PodLabin i naselje Kature	308.115,00 m ² ,
- Vinež	21.033,00 m ² ,
- Rabac	64.759,00 m ² .

U sklopu redovnog održavanja javnih zelenih površina se održava i uređuje devet kružnih tokova i 19 vaza u ulici A.Negri i vaza na O. M. Tita u Rapcu. Poslovi održavanja i uređenja podrazumijevaju nabavu i sađenje 13.200,00 sezonskog cvijeća, štihanje, gnojenje, freziranje, sađenje, zalijevanje, pljevljenje i okopavanje.

Na području Grada Labina ukupno se održava i uređuje ukupno 4.775,00 m² zelenih živica i to u ulicama Aldo Negri, Slobode, Zelenice, Rudarska, Karla Kranjca i ulici Matije Vlačića.

Redovno održavanje javnih zelenih površinama obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Održavanje čistoće javnih površina

Iznos: 57.000 EUR A400015
 10.000 EUR A400016
 1.000 EUR A400017
 182.000 EUR A400018

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje javno prometnih površina, odnosno: cesta, gradskih ulica, trgova, javnih staza i stepenica, parkirališta, podvožnjaka, stajališta javnog gradskog prijevoza i sličnih površina.

Održavanje čistoće javnih površina obuhvaća:

- redovno i izvanredno pometanje (ručno i strojno),
- redovno i izvanredno pranje (ručno i strojno) ovisno o stupnju i vrsti onečišćenja,
- čišćenje i pranje javnih prometnih površina najčešće se obavlja slijedećim tehnologijama:
 - o ručno čišćenje koje obuhvaća pometanje te uklanjanje sipine nakon obavljene zimske službe,
 - o strojno čišćenje pomoću čistilice,

- pranje javno prometnih površina.
- redovno i izvanredno uklanjanje nepoželjne vegetacije koja raste na asfaltiranim, betoniranim ili popločenim javno prometnim površinama. Uklanjanje se obavlja fizički (čupanjem, struganjem i sl.) i kemijski (tretiranjem herbicidima).

Na području Grada Labina planira se izvršiti kombinirano (ručno i strojno) pometanje na 192.259,50 m², dok samo strojno čišćenje javnih prometnih površina na području Grada Labina planira se izvršiti samo 120.616,52 m².

Radovi na održavanju provode se sukladno Programu održavanja javnih površina, a izvanredni se provode interventno nakon svakog događaja koji je izazvao neočekivana onečišćenja ili ukoliko je potrebno izvršiti čišćenja površina koje nisu obuhvaćene programom redovnog održavanja.

Održavanje čistoće zelenih površinama obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Utrošak vode za zalijevanje javnih zelenih površina

Iznos: 12.000 EUR A400015

3.000 EUR A400016

U sklopu stavke utrošak vode za zalijevanje javnih površina podrazumijeva se podmirivanje troškova vode za zalijevanje javnih zelenih površina. Trenutno na području Grada Labina zalijevanje javnih zelenih površina obavlja se na 12 lokacija i to devet (9) kružnih tokova i tri cvjetne gredice (zeleni otoci na šetnici u Rapcu od svjetionika do spomenika, cvjetna gredica u ulici Slobode u Rapcu te zeleni otoci na raskrsnici ulice Mate Blažina i ulica Senari).

Sanacija divljih i postojećih deponija

Iznos: 55.000 EUR A400015

9.000 EUR A400016

16.000 EUR A400018

Sanacija divljih i postojećih deponija podrazumijeva sanaciju divljih deponija koje se pojave tijekom godine te podmirivanje troškova mobilnog reciklažnog dvorišta sukladno članku 35. Zakona o održivom gospodarenju otpada („Narodne novine broj 94/13.“), u kojem se jedinica lokalne samouprave obavezuje osigurati izvršavanje obaveze odvojenog prikupljanja otpada, otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) otpada na način da se osigura funkcioniranje jednog ili više reciklažnog dvorišta, odnosno mobilnih jedinica na svom području.

Sanaciju divljih i postojećih deponija obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Održavanje i nabava urbane opreme

Iznos: 42.000 EUR A400015

5.000 EUR A400018

Pod aktivnosti održavanje urbane opreme i dječjih igrališta podrazumijeva se održavanje postojeće urbane opreme – koševе za otpatke, stupići, pilomat, nadstrešnice za sklanjanje ljudi u javnom prometu, klupice i stolovi na javnim površinama i dr.

U sklopu stavke održavanje i nabava urbane opreme osim redovnog održavanja koje će se pojaviti tijekom godine, planiramo postaviti novu i sanirati postojeću urbanu opremu na sljedećoj lokaciji:

- nabava i postava ubranih kanti za smeće i koševa za pseći izmet na raznim lokacijama
- postava stolova i klupa (više pozicija)
- dobava i postavka javnih špina na lokacijama dječjih igrališta (5 kom.)
- dobava i postavka javne špine na lokaciji Vinež

Održavanje urbane opreme obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Održavanje dječjih sprava igrališta

Iznos: 17.000 EUR A400015

U sklopu stavke održavanje dječjih igrališta predviđa se redovno održavanje dječjih sprava – farbanje dječjih sprava, zamjena dotrajalih ili oštećenih dijelova postojećih sprava na dječjem igralištu.

Redovno održavanje dječjih igrališta obuhvaća periodičnu kontrolu sprava na dječjim igralištima, zamjenu dotrajalih i oštećenih dijelova, farbanje drvenih i metalnih dijelova i čišćenje.

Održavanje dječjih sprava igrališta obavlja komunalno poduzeće 1. Maj d.o.o. Labin temeljem članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15, 9/16 i 16/17).

Najam opreme

Iznos: 5.000 EUR A400015

Najam opreme podrazumijeva najam opreme ugostiteljskih terasa i reklamnih panoa od Labina 2000, sanitarnih čvorova i druge opreme tijekom održavanja manifestacija koje financira Grad Labin.

Najam opreme izvršava se na temelju narudžbenice.

Održavanje javnih sanitarnih čvorova

Usluge čišćenje javnih WC-a

Utrošak vode za potrebe javnih sanitarnih čvorova

Energija

Uredski materijal i ostali materijalni rashodi

Iznos: 37.500 EUR A400016

Grad Labin upravlja i održava javne sanitarne čvorove na sljedećim lokacijama:

- Stari grad Labin -Trg maršala Tita
- Autobusni kolodvor Labin
- Hotel Apollo Rabac
- Hotel Marina (Movie Bar) Rabac

Upravljanje i održavanje obuhvaća pokrivanje troškova potrebnih popravaka, čišćenja, sredstava za čišćenje, režija (struja, voda) i osobe koja održava objekt.

Održavanje fontane „San Marco“

Iznos: 3.500 EUR A400016

Održavanje fontane „San Marco“ podrazumijeva stavljanje u pogon, čišćenje fontane tijekom ljetnih mjeseci, zamjena dijelova te konačno čišćenje i konzerviranje fontane.

Održavanje fontane „San Marco“ izvršava se na temelju narudžbenice.

Troškovi održavanja javne rasvjete

Iznos: 161.000 EUR A400019

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se redovna zamjena ili otklanjanje nedostataka na objektima i uređajima javne rasvjete radi održavanja sustava u stanju funkcionalne ispravnosti, te preventivno održavanje koje podrazumijeva radove na zamjeni većeg broja rasvjetnih tijela, stupova i kabela, elektroenergetskih ormarića, prema izvršenom pregledu na temelju kojeg se donosi procjena prema važećim tehničkim normativima, ličenje stupova, nosača i drugih metalnih elemenata javne rasvjete. Izvanredno održavanje obavlja se u najkraćem mogućem roku kada postoji pretpostavka da bi kvar ili oštećenje moglo prouzročiti daljnje štetne posljedice (poslije nevremena, prometne nezgode i sl.).

Osim redovnog i izvanrednog održavanja tijekom 2026. godine planirani su radovi na pojačanom održavanju i proširenju javne rasvjete na lokacijama:

- Ulica Kalić -parkiralište Rialto -Presika
- Ulica Istarska (k.br. 5, 7, 9, 11)
- Ulica Istarska (k.br. 18-30)
- Breg Salakovci (makadam prema k.br. 54)
- Kapelica (makadam prema k.br. 162)
- Dječje igralište Presika
- Rudarska ulica (iza škole ILR)
- Parking PŠ Katuri
- Bartići 23B (Junac)
- Ostale lokacije

Redovno održavanje javne rasvjete u 2026. godini vršiti će tvrtka koja bude odabrana temeljem provedenog postupka javne nabave za održavanje javne rasvjete na području Grada Labina.

Troškovi javne rasvjete

Iznos: 110.000 EUR A400019

Pod troškovima javne rasvjete predviđa se podmirivanje troškova za utrošak električne energije za javnu rasvjetu.

Održavanje ostale komunalne infrastrukture

Iznos: 10.000 EUR A400020

Pod održavanje ostale komunalne infrastrukture podrazumijeva se izvođenje interventnih zahvata na infrastrukturi koja nije obuhvaćena u sklopu redovnog održavanja, kontrole elektroinstalacija komunalne infrastrukture na javnim površinama te popravci interventnih kvarova, kontrole vodovodnih instalacija na javnim površinama te popravci interventnih kvarova. Održavanje ostale komunalne infrastrukture izvršava se na temelju narudžbenice.

Ostale usluge na javnim površinama

Iznos: 15.400 EUR A400020

Pod ostalim uslugama na javnim površinama podrazumijevaju se zahvati na održavanju zelenih površina koji nisu obuhvaćeni u sklopu redovnog održavanja, pripomoći u intervencijama prilikom izraženih vremenskih neprilika, pripomoći u intervencijama na otklanjanju neposrednih opasnosti prijavljenim na javnim površinama i nerazvrstanim cestama, usluge na transportu i premještanju komunalne infrastrukture, usluge pripomoći radnika prilikom pripreme i održavanja manifestacija na javnim površinama, usluge postavljanja i skidanja privremene prometne signalizacije na cestama, usluge pojačanog čišćenja na infrastrukturi. Ostale usluge na javnim površinama izvršavaju se na temelju narudžbenice.

Naknada za uređenje voda

Iznos: 2.500 EUR A400020

Pod naknadu za uređenje voda plaćaju se režijski troškovi sukladno uredbi vlade o visini naknade za uređenje voda NN 82/10, za sve nerazvrstane ceste koje su do sada evidentirane i vlasništvu Grada Labina.

Izrada tehničke dokumentacije i elaborata

Iznos: 15.000 EUR A400012

20.000 EUR A400014

5.000 EUR A400019

32.000 EUR A400020

Ova stavka u proračunu predviđa izrade geodetskih elaborata snimki postojećeg stanja, iskolčenja te evidentiranja komunalne infrastrukture, prometnih projekata privremene regulacije, različitih projektnih studija, idejnih projekata i troškovnika za potrebe izvođenja arhitektonskih i građevinskih radova u sklopu pojačanog redovnog održavanja predviđenim ovim Programom.

Evidencija utroška režija na sportskim terenima i kružnim tokovima

Iznos: 9.000 EUR A400020

Pod evidencija utroška režija na sportskim terenima i kružnim tokovima predviđa se podmirivanje troškova korištenja web sustava praćenja kontrole utroška vode u realnom vremenu za zalijevanje na sportskih terenima te uređenim javnim zelenim površinama pod sustavom navodnjavanja, web sustava praćenja kontrole utroška el. energije u realnom vremenu na sportskim objektima te projekciju rezultata na Energomonitor panel.

Energija

Iznos: 4.000 EUR A400020

U sklopu stavke energija podrazumijeva se utrošak električne energije za potrebe funkcioniranja gradskog sata na Starom trgu unutar starogradske jezgre te za potrebe skloništa na adresi Prilaz Vetva 8 i ostale troškove električne energije za potrebe održavanja javnih manifestacija, koncerata i dr.

Usluge telefona

Iznos: 1.000 EUR A400020

Pod uslugama telefona, pošte i prijevoza podrazumijeva se podmirivanje troškova telefona za potrebe internetskih veza i druge troškove komunikacije.

Članak 3.

Za ostvarenje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godini planirana sredstva iznose 2.175.400,00 EUR a koriste se sljedeći izvori financiranja:

- | | |
|---|---------------------|
| 1. prihodi od komunalne naknade | – 1.940.500,00 EUR, |
| 2. opći prihodi i primici | - 33.400,00 EUR, |
| 3. prihodi od boravišne pristojbe | – 187.500,00 EUR, |
| 4. prihodi od naknade za koncesije | – 12.000,00 EUR, |
| 5. prihodi on naknada šteta s osnove osiguranja | - 2.000,00 EUR |

Članak 4.

Ovaj Program objavljuje se u „Službenim novinama Grada Labina“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća

Nena Ružić

O B R A Z L O Ž E N J E

uz Nacrt prijedloga Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu

A) PRAVNI TEMELJ

Program se donosi temeljem članka 72. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina" broj 9/09. i 9/10. – lektorirani tekst) prema kojem predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svaku kalendarsku godinu u skladu s predviđenim sredstvima i izvorima financiranja donosi Program održavanja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program), a koji obavezno sadrži:

- opis i opseg poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima,
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Sukladno navedenoj odredbi Zakona izrađen je nacrt Programa za 2026. godinu koji obuhvaća obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti/aktivnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.
9. održavanje ostale komunalne infrastrukture

B) TEMELJNA PITANJA KOJA SE UTVRĐUJU OVIM PROGRAMOM

Programom se određuju održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture kojima se povećava vijek trajanja komunalne infrastrukture, odnosno osigurava unaprjeđenje stanja u prostoru, podizanje sigurnosti, standarda i kvalitete življenja, a građanima omogućava korištenje funkcionalne i svrhovite komunalne infrastrukture i uređenih javnih gradskih površina s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima, odnosno financijskim sredstvima potrebnim za ostvarivanje programa.

C) OPIS I OPSEG POSLOVA ODRŽAVANJA PO DJELATNOSTIMA

Ukupna sredstva za realizaciju ovog Programa planirana su u iznosu od 2.175.400,00 EUR.

D) IZVORI FINANCIRANJA POTREBNI ZA REALIZACIJU PROGRAMA

Za ostvarenje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godini planirana sredstva iznose 2.175.400,00 EUR a koriste se sljedeći izvori financiranja:

- | | |
|---|---------------------|
| 1. prihodi od komunalne naknade | – 1.940.500,00 EUR, |
| 2. opći prihodi i primici | - 33.400,00 EUR, |
| 3. prihodi od boravišne pristojbe | – 187.500,00 EUR, |
| 4. prihodi od naknade za koncesije | – 12.000,00 EUR, |
| 5. prihodi on naknada šteta s osnove osiguranja | - 2.000,00 EUR |

Temeljem navedenog Zakona pripremljen je prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu. Prilikom izrade prijedloga Programa uzeli smo u obzir prijedloge i sugestije Mjesnih odbora na području Grada Labina.

GRADONAČELNIK
Donald Blašković, v.r.

Izradio: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom

Pročelnik: Serđo Mandić, v.r.