



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Gradsko vijeće

KLASA:

URBROJ:

Labin, _____.

PRIJEDLOG!

Temeljem članka 39. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23) i članka 51. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 9/09., 9/10. - lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.- pročišćeni tekst, 2/20., 1/21.), Gradonačelnik Grada Labina donosi

**PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA
PODRUČJU GRADA LABINA ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. GODINE**

Članak 1.

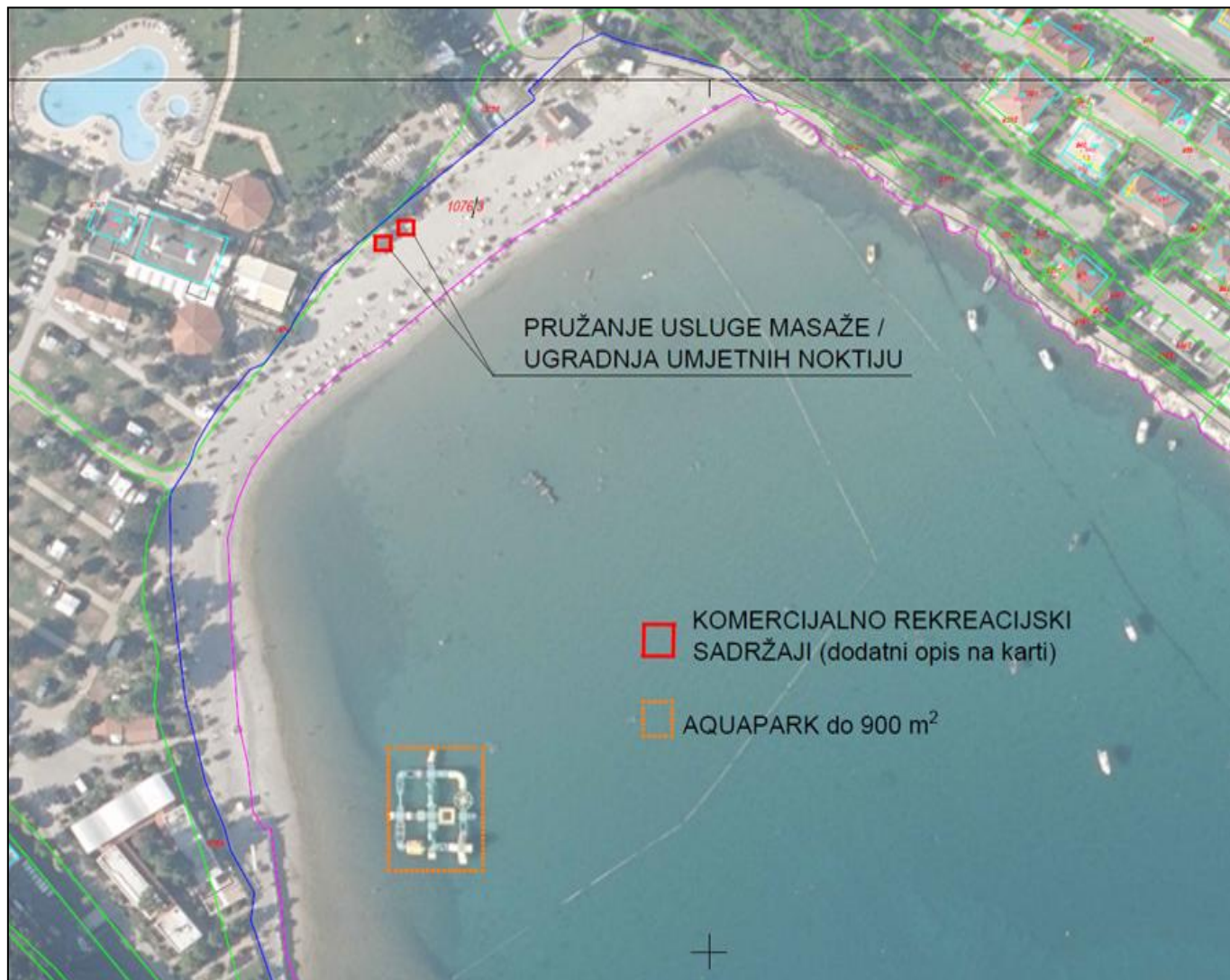
U Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina za razdoblje od 2024. do 2028. godine („Službene novine Grada Labina“ broj 1/24., 2/24.) u članku 5., u tablici iza točke 4. dodaje se točka 5. koja glasi:

5.	DOHRANA PLAŽA PRIRODNIM ŠLJUNKOM, ČIJE SU POVRŠINE SMANJENE POD UTJECajem DJELOVANJA MORA	25.000,00
-----------	---	-----------

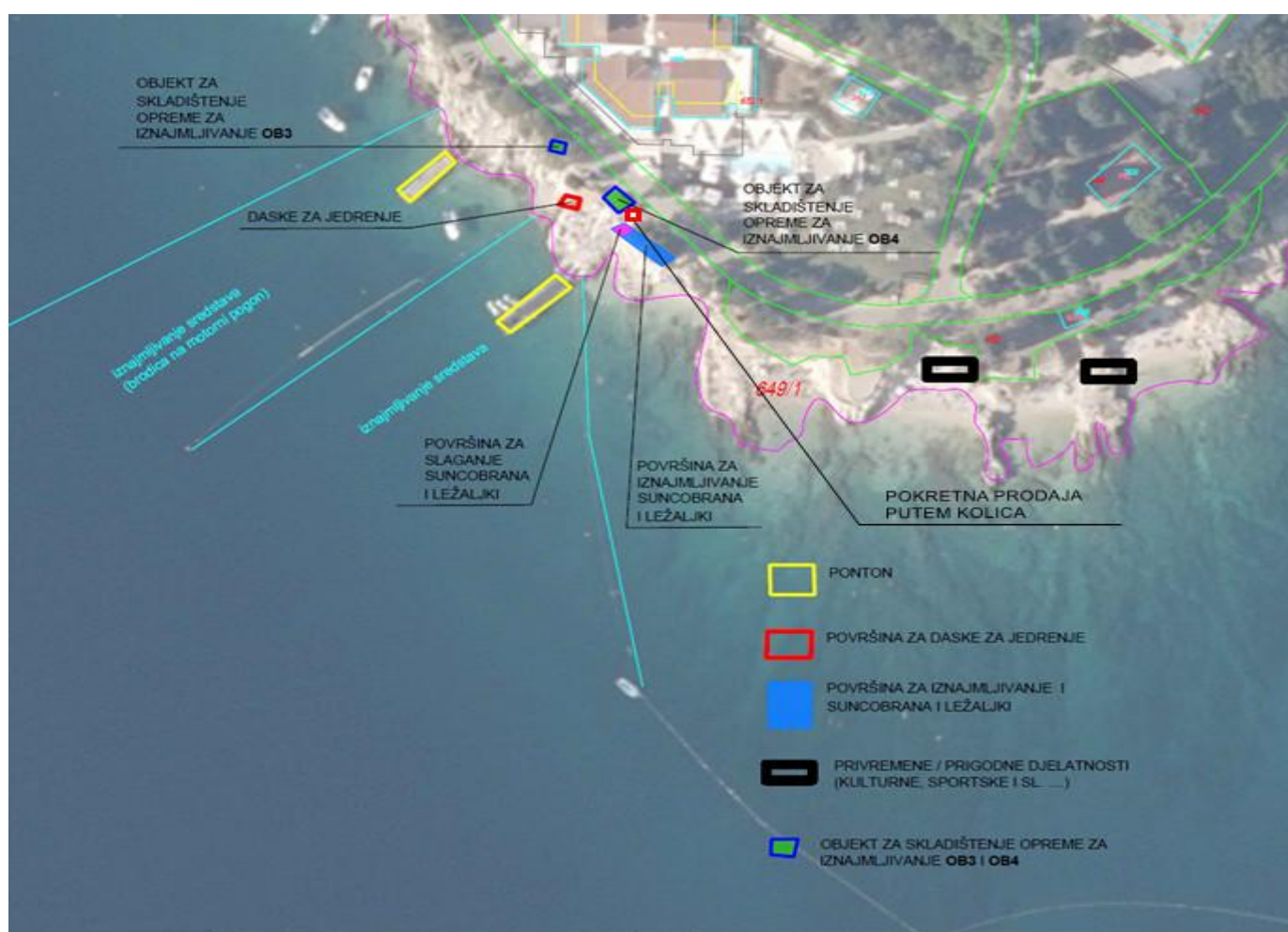
Članak 2.

U članku 7. u tablici, redni broj 1., 4. i 6. mijenjaju se i glase:

R. br. ML	Naziv ML	k.č./ k.o.	Djelatnost	Sredstvo	Broj sredstava	Broj dozvola	Rok
1.	Područje kupališta – plaža Maslinica	- k.č.1076/3, k.o. Rabac - morski dio mikrolokacije	komercijalno-rekreacijski sadržaji	- pružanje usluga masaže/ ugradnja umjetnih noktiju	2	2	5
				- aquapark	1	1	5



4.	Plaža ispod UO "La Pentola"	k.č. 649/1, k.o. Rabac	iznajmljivanje sredstava	- brodice na motorni pogon	75	75	5
				- skuteri	2	1	5
				- sredstvo za vuču s opremom	1	1	5
				- SUP daske/ daske za jedrenje	3	1	5
			1. komercijalno-rekreacijski sadržaji	1. - ležaljke - suncobrani	10 5	1	5
			2. ugostiteljstvo i trgovina	2. samo objekt za skladištenje (opreme za iznajmljivanje) OB4	1		
			trgovina na malo izvan prodavaonica	pokretna prodaja putem kolica (korištenje trgovačkih kolica ili slične pokretne naprave do 2 m ²)	1	1	5
			ugostiteljstvo i trgovina	- samo objekt za skladištenje (opreme za iznajmljivanje) OB3	1	1	5
			komercijalno-rekreacijski sadržaji	- kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe	na zahtjev	na zahtjev	na zahtjev



6.	Prižinja	k.č. 90, k.o. Rabac	komercijalno- rekreacijski sadržaji	- ležaljke - suncobrani	30 15	1	5
			trgovina na malo izvan prodavaonica	pokretna prodaja putem kolica (korištenje trgovačkih kolica ili slične pokretne naprave do 2 m ²)	1	1	5



U članku 7. u tablici, dodaje se redni broj 7. i glasi:

7.	Plaža ispod bivšeg hotela "Apollo"	k.č. 917, k.o. Rabac	djelatnost agencija za promidžbu putem info pulta	Info pult	1	1	5
----	--	----------------------------	---	-----------	---	---	---



Članak 3.

Ovaj Prijedlog izmjena i dopuna plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina za razdoblje od 2024. do 2028. godine stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

GRADONAČELNIK

Donald Blašković

OBRAZLOŽENJE

1. OSNOVA ZA DONOŠENJE PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA PLANA

- Statut Grada Labina ("Službene novine Grada Labina" broj 9/09., 9/10. – lektoriran tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.- pročišćeni tekst, 2/20. i 1/21)
- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/23)
- Pravilnik o sadržaju Plana upravljanja pomorskim dobrom ("Narodne novine" broj 150/23)
- Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina (Službene novine Grada Labina broj 1/24, 2/24)

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU IZMJENAMA I DOPUNAMA PLANA

Gradsko vijeće Grada Labina je donijelo Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina za razdoblje od 2024. do 2028. godine ("Službene novine Grada Labina broj 1/24., 2/24.) (u daljnjem tekstu: Plan).

Člankom 39. stavkom 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama propisano je da izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave, odnosno ravnatelj javne ustanove za zaštićene dijelove prirode, dužno je najkasnije do 1. rujna tekuće godine izraditi Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom odnosno Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom unutar zaštićenog dijela prirode za iduće razdoblje od pet godina, koji sadrži planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru, te provesti javno savjetovanje u skladu s propisom kojim se uređuje pravo na pristup informacijama u trajanju od najmanje 30 dana.

Člankom 77. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/23) propisano je:

- (1) Zabranjeno je dohranjivanje plaža zemljanim materijalom, otpadom, iskopom i sl. Plaže se mogu dohranjivati samo prirodnim šljunkom i/ili pijeskom.
- (2) Nije dozvoljeno godišnje dohranjivanje plaže s većom količinom od 0,35 kubnih metara po dužnom metru obale plaže.
- (3) Iznimno od stavka 2. ovoga članka, plaža se može dohraniti većom količinom ako je isto potrebno za očuvanje prosječne godišnje pozicije obalne crte uz prethodnu suglasnost upravnog tijela u jedinici područne (regionalne) samouprave u čijem su djelokrugu poslovi zaštite okoliša i prirode.
- (4) Osoba koja upravlja plažom može dohranjivati uređenu morsku plažu tako da se ne mijenja prosječna godišnja pozicija obalne crte niti izgled plaže niti njezine karakteristike.

Ovim Prijedlogom izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom predlaže se izmjena članka 5. u pogledu održavanja pomorskog dobra, radi omogućavanja dohrana plaža u smislu redovnog održavanja plaža pod upravljanjem Grada Labina i to isključivo u smislu članka 77. Zakona o pomorskom dobru, najviše do 0,35 kubnih metara po dužnom metru obale plaže prirodnim šljunkom, i to u najmanjoj mogućoj mjeri, tako da se ne mijenja prosječna godišnja pozicija obalne crte niti izgled plaže niti njezine karakteristike, te samo na plažama čije su površine smanjene pod utjecajem djelovanja mora.

Člankom 39. stavkom 5. Zakona propisano je da ako se Planom upravljanja pomorskim dobrom predviđa dohranjivanje plaža, jedinica lokalne samouprave mora prije donošenja

Plana zatražiti prethodnu suglasnost upravnog odjela u jedinici područne (regionalne) samouprave u čijem su djelokrugu poslovi zaštite okoliša i prirode koja se izdaje kao upravni akt. Grad Labin će, sukladno navedenom, prijedlog Plana prije donošenja uputiti na davanje prethodne suglasnosti Istarskoj županiji, upravnom odjelu u čijem su djelokrugu poslovi zaštite okoliša i prirode.

Nadalje, ovim Prijedlogom se predlaže da se ubuduće dozvole na pomorskom dobru dodjeljuju na rok od 5 godina za djelatnosti za koje je osnovnim Planom bilo određeno da se dodjeljuju na rok od 2 godine. Isto se predlaže radi omogućavanja dugoročnije definiranja izgleda i pružanja usluga na plažama pod upravljanjem Grada Labina, a sve u okviru članka 71. stavka 9. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama koji propisuje da se dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina.

Također, ovim dopunama Plana se predlaže izdavanje dozvola na pomorskom dobru za obavljanje djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica pokretnom prodajom putem kolica, čime se daje mogućnost korištenja trgovačkih kolica ili slične pokretne naprave do 2 m² na plaži ispod UO "La Pentola" i na plaži Prižinja radi proširenja ponude u okviru propisanih djelatnosti iz članka 5. stavka 1. točke 4. podtočke e) Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (Narodne novine broj 16/2024).

Zaključno, obzirom da se info pult za reklamiranje nalazi na području pomorskog dobra, a da je člankom 5. stavkom 1. točkom 8. Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (Narodne novine broj 16/2024) propisana djelatnost agencija za promidžbu postavljanjem reklama na otvorenom prostoru i putem info pulta, predviđa se mogućnost davanja dozvole na pomorskom dobru za predmetnu djelatnost na predloženoj lokaciji.

Prijedlog izradila:

Tijana Celija

Pročelnica:

Nataša Višković