

**IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
U POSTUPKU DONOŠENJA
Odluka o izmjeni Odluke o lokalnim porezima Grada Labina
Nositelj izrade izvješća:
GRAD LABIN, UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO I
UPRAVLJANJE IMOVINOM
Labin, 17.02.2025.**

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Odluka o izmjeni Odluke o lokalnim porezima Grada Labina
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Grad Labin, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Pravni temelj donošenja akta je članak 2. Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ br. 152/24.) kojim je propisano da su jedinice lokalne samouprave dužne uvesti porez na nekretnine.
Objava dokumenata za savjetovanje	https://labin.hr/gradska-uprava/savjetovanje-s-javnoscu/odluka-o-izmjeni-odluke-o-lokalnim-porezima-grad-labina
Razdoblje provedbe savjetovanja	Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provedeno je putem internetske stranice Grada Labina u razdoblju od 14.01.2025. do 14.02.2025.
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvatanje	Pristigao je 1 ispunjen obrazac sa prijedlozima
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba savjetovanja nije iziskivala dodatna financijska sredstva.

Prilog 1. Pregled prihvaćenih/neprihvaćenih/primljenih na znanje primjedbi, prijedloga

Red broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime odnosno naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacrtu na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1.	anonimno	visina poreza na nekretnine propisana člankom 4. prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o lokalnim porezima Grada Labina	Primjedba se odnosi na visinu poreza na nekretnine propisana čl. 4. Odluke o izmjeni Odluke o lokalnim porezima Grada Labina. Podnositelj se protivi povećanju poreza na nekretnine obzirom kao privatni iznajmljivač plaća paušalni porez na iznajmljivanje što smatra višestrukim oporezivanjem te ujedno smatra da je i iznos paušalnog poreza na dohodak od 100 eura po krevetu previsoko određen, iako se radi o zakonskom minimumu. Predlaže smanjenje iznosa poreza na nekretnine čak i ispod 5 eura, sukladno važećoj Odluci o lokalnim porezima ili uvođenje dvostrukog poreza-za iznajmljivače i ostale kojima je to jedini porez.	Podneseni prijedlog se ne prihvaća- Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ br.152/24, dalje u tekstu ZID Zakona) koji je stupio na snagu 1.01.2025. godine propisana je obveza JLS-a uvođenju poreza na nekretnine, definiran je pojam nekretnine na koje se obveza odnosi, raspon određivanja poreza na nekretnine te je definirana raspodjela prihoda od poreza na nekretnine. Prijedlogom Odluke o izmjeni Odluke usklađuje se Odluka o lokalnim porezima Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ br. 12/23.) s odredbama ZID Zakona kojom se ne uvodi novi porezni oblik već se radi o prilagodbi postojećeg oblika poreza koji je i do sada bio u primjeni pod nazivom „porez na kuće za odmor“. Predloženom izmjenom Odluke mijenja se visina poreza sa 5,00 eura/m ² na 6,25 eura/m ² korisne površine nekretnine te valja navesti da je ZID Zakona uvedena nova raspodjela prihoda od poreza na nekretnine na način da 80% prihoda pripada JLS na čijem se području nekretnina nalazi i 20% JL(R)S. Prijedlogom Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu određena je visina godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po jednom krevetu u sobama, apartmanima i kućama u najnižem zakonski propisanom iznosu od 100,00 eura, obzirom na indeks razvijenosti Grada Labina.