IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
U POSTUPKU DONOŠENJA

Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Labina za 2027. godinu

NOSITELJ IZRADE IZVJEŠĆA:

Grad Labin, Upravni odjel za infrastrukturu, investicije i imovinu

Labin, 09. studenog 2026.

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Labina za 2027. godinu
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrta / provedbu savjetovanja	Grad Labin, Upravni odjel za infrastrukturu, investicije i imovinu
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Sukladno odredbi čl. 90. Zakona o gradnji (NN 155/25) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice općine odnosno grada, može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme koje ne može biti dulje od 60 kalendarskih dana u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine. Područje Grada Labina tijekom ljetne turističke sezone karakterizira značajno povećanje broja stanovnika, turista i drugih posjetitelja, kao i intenziviranje gospodarskih, turističkih i prometnih aktivnosti. Privremenom zabranom izvođenja određenih građevinskih radova (zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine) nastoji se uspostaviti odgovarajuća ravnoteža između potrebe za izvođenjem građevinskih zahvata i potrebe za zaštitom javnog interesa, odnosno očuvanjem mira, sigurnosti i kvalitete života na području Grada Labina. Radi navedenog, predmetnom Odlukom je, u razdoblju od 01.07.2027. godine do 29.08.2027. godine, na području krajobrazne cjeline-Istarsko priobalje i na području starogradske jezgre Labina u potpunosti zabranjeno izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine, a u istom tom razdoblju na svim ostalim građevinskim područjima na području Grada Labina zabranjeno je izvođenje radova: - od ponedjeljka do petka od 00:00 sati do 09:00 sati, te od 16:00 sati do 24:00 sata a subotom, nedjeljom, blagdanima i neradnim danima od 00:00 sati do 24:00 sati.
Objava dokumenata za savjetovanje	http://www.labin.hr/otvorena-savjetovanja

Razdoblje provedbe savjetovanja	Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provedeno je putem internetske stranice Grada Labina u razdoblju od 09. listopada 2026. do 08. studenog 2026. godine.
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje	Pristigla je 1 (jedna) primjedba, sadržana u Prilogu br. 1.
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba savjetovanja nije iziskivala dodatna financijska sredstva.

Prilog 1. Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi

Red. broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime odnosno naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacrta na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1.	UDRUŽENJE OBRTNIKA LABIN	Članak 2.	**Predlažemo da se članak 2. dopuni novim stavkom (4) koji glasi:** „(4) Zabrana izvođenja građevinskih radova iz stavka 1. ovoga članka ne odnosi se na završne građevinske, obrtničke, instalaterske i montažerske radove koji ne obuhvaćaju zemljane radove niti radove na izgradnji konstrukcije građevine, a odnose se na: keramičarske, kamenoklesarske, soboslikarske, ličilačke, fasaderske završne radove, parketarske, podopolagačke, suhomontažne, stolarske, bravarske, staklarske, elektroinstalaterske, vodoinstalaterske, plinoinstalaterske, klimatizacijske, ventilacijske, izolaterske i druge završne obrtničke i instalaterske radove, uključujući montažu sanitarne opreme, unutarnje stolarije, podnih i zidnih obloga te završno uređenje interijera i eksterijera građevina.“ **Razlog:** Predloženom dopunom želi se osigurati pravna sigurnost obrtnika i poduzetnika te spriječiti različita tumačenja prilikom provedbe Odluke.	**Primjedba se prihvaća.**

		Članak 4. st. 3.	**Brisanje alineje 3., članka 4.** (svim ostalim građevinskim područjima na području grada Labina). Smatramo da predloženo obuhvaćanje svih ostalih građevinskih područja na području Grada Labina preširoko. Takvim teritorijalnim obuhvatom zabrana se proširuje i na područja koja nisu neposredno povezana s turistički najopterećenijim dijelovima Grada Labina, čime se nepotrebno ograničava gospodarska aktivnost građevinskih obrtnika, poduzetnika i drugih sudionika u graditeljstvu.	**Primjedba se ne prihvaća.** Grad Labin ne prihvaća prijedlog za izmjenu predmetne odredbe kojom je propisana privremena zabrana izvođenja građevinskih radova na ostalim građevinskim područjima na području Grada Labina, utvrđenima važećim Prostornim planom uređenja Grada Labina, i to radnim danom u vremenu od 00:00 do 09:00 sati i od 16:00 do 24:00 sata, a subotom, nedjeljom, blagdanima i neradnim danima tijekom cijelog dana. Omogućavanjem izvođenja radova radnim danom u razdoblju od 09:00 do 16:00 sati osigurano je primjereno vremensko razdoblje za obavljanje građevinskih aktivnosti, dok se ograničenjem radova u večernjim, noćnim i neradnim danima nastoji osigurati prava građana na mirno korištenje svojih stambenih i drugih prostora. Slijedom navedenog, Grad Labin smatra da je postojeće vremensko ograničenje opravdano i razmjerno cilju koji se njime želi postići te predstavlja odgovarajući kompromis između gospodarskih aktivnosti i zaštite interesa lokalnog stanovništva.